

Vestiging voorkeursrecht ex artikel 2 en 3 Wet voorkeursrecht gemeenten - Randweg Opheusden

De gemeenteraad van de gemeente Neder-Betuwe maakt op grond van artikel 7, lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij op 7 juli 2022 op grond van het bepaalde in artikel 2 en 3 van de Wvg, hebben besloten om gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. De gronden zijn gelegen in het gebied waarop het bestemmingsplan Randweg Opheusden van toepassing is. Dit gebied ligt globaal ten zuiden van Opheusden en verbindt de Bomenlaan in Opheusden langs het spoor naar de Tielsestraat in Kesteren. Het besluit treedt in werking op 14 juli 2022 (één dag na publicatie in het Gemeentebblad van 13 juli 2022).

Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aange-
wezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen
te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Neder-Betuwe te koop moet aanbieden. De eigenaren en
de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief
bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Bezwaar

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes
weken, ingaande de dag nadat dit besluit bekend is gemaakt in het Gemeentebblad, bij de raad van Neder-
Betuwe tegen voormeld besluit een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht
aan raad van Neder-Betuwe, Postbus 20, 4043 ZG Opheusden. Degene die een bezwaarschrift heeft
ingediend en tevens van mening is dat spoed is vereist, kan een voorlopige voorziening vragen aan de
Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, afdeling bestuursrecht, Postbus 9030, 6800 EM
Arnhem. Het indienen van bezwaar of een verzoek om een voorlopige voorziening schorst de werking
van de voorlopige aanwijzing niet.

Opheusden, 7 juli 2022

Gemeenteraad Neder-Betuwe