

Verleende omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan voor bouwen praktijkruimte Nieuwe Rijksweg 2B te 's-Heer Hendrikskinderen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goes maken bekend dat zij, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen van een praktijkruimte bij de woning aan de Nieuwe Rijksweg 2B in 's-Heer Hendrikskinderen. De beschikking is voorbereid met toepassing van paragraaf 3.3 van de Wabo en gewijzigd ten opzichte van het ontwerp. De wijziging bestaat eruit dat in de ruimtelijke onderbouwing de paragraaf over archeologie is aangevuld.

Het initiatief past niet in het geldende bestemmingsplan "Nieuwe Rijksweg 2b 's-Heer Hendrikskinderen", omdat het bouwwerk is gesitueerd op voor "Tuin" aangewezen gronden, alwaar het bouwen van een praktijkruimte niet is toegestaan. Met de verleende omgevingsvergunning wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

Van 14 juli tot en met 24 augustus 2022 ligt de verleende omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage. De vergunning en overige stukken zijn digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.OVHH01-VG99. Digitaal inzien kan, indien nodig, ook in het Stadskantoor, M.A. de Ruijterlaan 2 te Goes.

Tegen de verleende omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden met ingang van 15 juli 2022 gedurende zes weken beroep instellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroep schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die beroep heeft ingesteld, de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor het indienen van een beroepsschrift of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.