

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan 'Sint Hubert, Voordijk 46'

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk maken bekend dat de onderstaand(e) besluit(en) en bijbehorende stukken zijn vastgesteld:

1. Het bestemmingsplan 'Sint Hubert, Voordijk 46'; Het bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
2. Er is voor deze ontwikkeling geen exploitatieplan vastgesteld.

Waar ligt het plangebied?

Het plangebied ligt aan de Voordijk 46 (voorheen Wethouder Lemmenstraat 9a) in Sint Hubert.

Wat is de inhoud van het plan?

Het voornemen is om de (voormalige) peuterspeelzaal af te splitsen van de basisschool en het afgesplitste perceel te gebruiken als woonkavel.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Wij nodigen u uit om het bestemmingsplan in te zien. Deze ligt zes weken ter inzage van dinsdag 12 juli 2022 tot en met maandag 22 augustus 2022. De stukken zijn in te zien www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt onder andere zoeken op de plannaam 'Sint Hubert, Voordijk 46' of met plannummer NL.IM-RO.1982.BPSHVoordijk46-VA01. Als u een uitgeprint exemplaar in wilt zien, dan kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar S. Janssen, afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 0485-854000.

Hoe kunt u reageren?

Wilt u beroep instellen tegen het bestemmingsplan? Als u belanghebbende bent, kunt u altijd beroep instellen, ook als u geen zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend. Als u geen belanghebbende bent, kunt u beroep instellen als u:

- tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze hebt ingediend; of
- kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest u tijdig tot de raad dan wel het college te wenden; of
- beroep wilt instellen tegen wijzigingen die de raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp [de ontwerpen] heeft aangebracht.

U kunt tot en met 23 augustus 2022 beroep instellen. U richt uw beroepschrift aan de Afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt in werking op 24 augustus, tenzij u vóór deze datum, naast beroep, ook een verzoek om voorlopige voorziening indient bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtpraak van de Raad van State. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Cuijk, 11 juli 2022

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk