

Gemeente Heerlen – Publicatie voornemen tot grondverkoop bedrijfskavel autoboulevard in Heerlen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn (bedrijfs)kavel 7 gelegen op de Autoboulevard te verkopen.

Ligging en ruimtebeslag

De te verkopen kavel is gelegen percelen nabij de Breukerweg te Heerlen. Het betreft een deel van perceel kadastraal bekend gemeente Heerlen:

sectie C nummer 5980 ged. en C 5989 ged., groot circa 8075 m².

Bestemming over te dragen gronden

De vigerende bestemming van het kavel de Breukerweg is Bedrijventerrein (bestemmingsplan 'Crama-Husken-de Vrank 2014').

Selectiecriteria

Het plan van geïnteresseerde partij voldoet aan de selectiecriteria van de gemeente Heerlen:

- De mate van werkgelegenheid die de ontwikkeling met zich brengt
- De economische structuurversterking door de eindgebruiker
- De mate waarin de ontwikkeling voldoet aan het vigerende bestemmingsplan en het gemeentelijke beleid
- De mate van duurzaamheid van opstellen/inrichting van het bedrijfskavel
- De prijs

Reageren meerdere koopgegadigden

Bent u van mening dat u ook in de gelegenheid moet worden gesteld de bestemming te realiseren en derhalve als koopgegadigde dient te worden aangemerkt voor de te verkopen gronden dan dient u dat uiterlijk drie weken na dagtekening van deze publicatie gemotiveerd, schriftelijk aan te geven bij de gemeente Heerlen, o.v.v. 'voorgenomen verkoop van gronden – Bedrijfskavel Autoboulevard'

U kunt dat kenbaar maken door het schrijven van een brief aan burgemeester en wethouders van Heerlen, Postbus 1, 6400 AA Heerlen of het sturen van een e-mailbericht: ondernemershuis@heerlen.nl

Zet in uw brief/e-mail ten minste:

- o de datum van publicatie en welke voornemen tot verkoop van gronden het betreft;
- o uw naam, adres en woonplaats;
- o waarom u van mening bent dat u ook als koopgegadigde moet worden aangemerkt;
- o uw handtekening;
- o als u voor iemand anders u motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf, stuur dan een machtiging mee.

Heerlen, 11 juli 2022