

## Wijzigingsplan “Heidereed 9 - Lippenhuizen” vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Opsterland maken bekend dat het op 22 juni 2022 vastgestelde wijzigingsplan “Heidereed 9 – Lippenhuizen” (plannummer NL.IMRO.0086.09BPWHeidereed9-0301) met ingang van donderdag 7 juli 2022 gedurende zes weken ter inzage ligt.

### *Strekking van het wijzigingsplan*

Het wijzigingsplan heeft betrekking op het wijzigen van de bestemmingen “Agrarisch” naar “Wonen” waardoor de realisatie van een wonen mogelijk is. Om de ontwikkeling juridisch - planologisch te kunnen regelen is het bestemmingsplan “Buitengebied” (vastgesteld op 30 juni 2014) en de Correctieve en partiele (1e) herziening bestemmingsplan Buitengebied 2018 (geheel onherroepelijk in werking 8 oktober 2018) gewijzigd.

### *Het inzien van het plan*

U kunt het digitale wijzigingsplan raadplegen via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het digitale plan is te raadplegen op [www.opsterland.nl](http://www.opsterland.nl) door middel van een link naar [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Daarnaast is een afdruk van het wijzigingsplan in te zien bij de receptie van het gemeentehuis, Hoofdstraat 82 te Beetsterzwaag.

### *Beroepsmogelijkheid wijzigingsplan*

Gedurende bovengenoemde termijn kan beroep worden ingesteld door een ieder die een zienswijze heeft ingediend, dan wel redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdens de ter inzage legging van het ontwerp wijzigingsplan, een zienswijze in te dienen.

Volgens de wettelijke regels bevat het beroepschrift ten minste: de dagtekening, uw naam, adres en handtekening; een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht (zo mogelijk met een kopie daarvan); de gronden van het beroep. Verder zendt u een kopie mee van de zienswijze die u tegen het ontwerpbesluit hebt ingediend, of u geeft een toelichting waarom u niet in de gelegenheid was een zienswijze in te dienen. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking; dat betekent dat het besluit na afloop van de beroepstermijn in werking treedt en kan worden uitgevoerd.

Als u een direct en spoedeisend belang heeft om dat te voorkomen, dan kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het besluit wordt van rechtswege geschorst totdat op dit verzoek is beslist. Indien geen verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het wijzigingsbesluit daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Uw beroepschrift of verzoek om voorlopige voorziening adresseert u als volgt: Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. Met uw elektronische handtekening (DigiD) kunt u digitaal een beroepschrift indienen via <http://digitaaloket.raadvanstate.nl>.

*Beetsterzwaag, 6 juli 2022.*

*Burgemeester en wethouders van Opsterland*