

Ontwerpbesluit omgevingsvergunning, ontwerp huisnummerbesluit en besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling warehouse Toekomst 1 Duiven

Burgemeester en wethouders van de gemeente Duiven maken bekend dat met ingang van donderdag 7 juli 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage liggen:

- het ontwerpbesluit omgevingsvergunning voor de bouw van een warehouse aan de Toekomst 1 in Duiven, bestaande uit de volgende activiteiten: het bouwen van een bouwwerk, het gebruiken van gronden in strijd met een bestemmingsplan en het maken van een uitweg (registratienummer 22SZ0588);
- ontwerpbesluit ex artikel 6 lid 1 Wet basisregistratie adressen en gebouwen voor het toekennen van een huisnummer;
- besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Coördinatie

Artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening en de Coördinatieverordening gemeente Duiven maken het mogelijk dat diverse procedures gezamenlijk worden doorlopen. Dat wil zeggen dat de voorbereiding en bekendmaking van verschillende besluiten tegelijk worden behandeld. De aanvrager heeft op grond van de coördinatieverordening verzocht om toepassing van de coördinatieregeling.

Inzien

De aanvraag, het ontwerpbesluit omgevingsvergunning, het ontwerp huisnummerbesluit en het besluit vormvrije m.e.r.-beoordeling liggen met ingang van 7 juli 2022 tot en met woensdag 17 augustus 2022 voor iedereen ter inzage in het gemeentehuis bij het Loket omgevingsvergunning, Koning Willem-Alexanderplein 1 te Duiven. Voor inzage van de stukken kunt u een afspraak maken met het Loket Omgevingsvergunning via omgevingsvergunning@1stroom.nl of via telefoonnummer 088 695 3000.

Daarnaast is het ontwerpbesluit omgevingsvergunning digitaal in te zien op <http://0226.roview.net> of op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer is NL.IMRO.0226.OVSEINGRAAF005-ON01.

Zienswijze

Gedurende de genoemde periode kan iedereen schriftelijk een zienswijze indienen omtrent het ontwerpbesluit omgevingsvergunning en het ontwerp huisnummerbesluit bij het college van burgemeester en wethouders van Duiven, Postbus 6, 6920 AA Duiven. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch een afspraak maken met mevrouw M. Giezen. In de zienswijze moet worden aangegeven op welke onderdelen van de ontwerpbesluiten de zienswijze betrekking heeft. Indiening van zienswijzen is in beginsel een voorwaarde om beroep in te kunnen stellen als de besluiten zijn vastgesteld.

M.e.r.-beoordelingsbesluit

Het college van burgemeester en wethouders heeft ten behoeve van de bouw van een warehouse aanmeldingsnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling ontvangen. Hieruit blijkt dat de milieueffecten van de voorgenomen ontwikkeling beperkt zijn waardoor geen sprake is van een bijzondere omstandigheid die het opstellen van een plan-m.e.r. noodzakelijk maakt.

Het vormvrije m.e.r.-beoordelingsbesluit ligt voor een ieder gedurende bovengenoemde periode ter inzage in het gemeentehuis (Koning Willem-Alexanderplein 1, Duiven). Op grond van artikel 6.3 van de Algemene wet bestuursrecht staat tegen dit besluit geen bezwaar of beroep open, tenzij het de belanghebbende rechtstreeks in zijn belang treft. Eventuele bezwaren tegen dit m.e.r.-beoordelingsbesluit kunt u inbrengen als zienswijzen tegen het ontwerpbesluit omgevingsvergunning.

Meer informatie

Voor vragen over deze publicatie of inzage in de stukken buiten openingstijden kunt u telefonisch een afspraak maken met behandelend ambtenaar mevrouw M. Giezen van 1Stroom. 1Stroom werkt voor de gemeente Duiven en de gemeente Westervoort. Zij is bereikbaar via telefoonnummer 088 695 3000.