

VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN “Kern Heinkenszand, gedeelte Clara’s pad 6-8, 2022”

Burgemeester en wethouders van Borsele maken bekend dat zij voor de locatie Clara’s pad 6-8 in Heinkenszand een bestemmingsplan in voorbereiding hebben.

Inhoud bestemmingsplan

De Barbesteinkerk (Clara’s pad 6) functioneert niet meer als kerk. Het voorste gedeelte van het kerkgebouw wordt gebruikt als winkel voor het Leger des Heils. Voorliggend bestemmingsplan maakt het planologisch-juridisch mogelijk om het middelste gedeelte van het gebouw in gebruik te nemen voor functies als kantoor, dienstverlening of kleinschalige bedrijfsactiviteiten. In het achterste gedeelte (de aanbouw) wordt de realisatie van drie wooneenheden voorzien. Aan de voorzijde van de kerk is een kleinschalig terras voor het Leger des Heils voorzien. Deze zal enkel worden gebruikt tijdens openingstijden van de winkel. Op de voormalige pastorie (Clara’s pad 8) is in het voorliggende bestemmingsplan een reguliere woonbestemming gelegd.

Inzage

U kunt het voorontwerp bestemmingsplan vanaf 7 juli 2022 raadplegen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0654.BPHZCP06082022-0001>

Daarnaast ligt het voorontwerp bestemmingsplan ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkenszand. Het gemeentehuis is voor het inzien van stukken geopend van maandag t/m donderdag van 08:30 – 12:00 uur en van 13:00 – 15:30 uur en vrijdagochtend van 08:30 – 12:00 uur. Wij vragen u om voor het inzien van stukken van tevoren telefonisch een afspraak te maken, zodat deze alvast voor u kunnen worden klaargelegd. U kunt daarvoor contact opnemen met het team Informatiebeheer en Ondersteuning via het algemene telefoonnummer 0113-238383.

Inspraak

In de periode van 7 juli tot en met 3 augustus 2022 kan iedereen een schriftelijke inspraakreactie naar voren brengen. Deze schriftelijke inspraakreactie kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Borsele, Postbus 1, 4450 AA Heinkenszand.

Informatie

Voor vragen kunt u contact opnemen met het team Ruimtelijke Ontwikkeling via het algemene telefoonnummer 0113-238383.

Heinkenszand, 6 juli 2022