

Vestiging wet voorkeursrecht gemeenten artikel 2-5 (Wvg)

Het college van Burgemeester en wethouders van de gemeente Gemeert-Bakel maakt ingevolge artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat, de raad van de gemeente Gemeert-Bakel ingevolge het bepaalde in artikel 2 en 5 Wvg op 16 december 2021 heeft besloten percelen grond aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 t/m 24, 26 en 27 Wvg van toepassing zijn. Aangewezen zijn gronden die thans agrarisch worden gebruikt en waar een niet agrarische bestemming aan wordt toegedacht ten behoeve van woningbouwontwikkeling.

Gevolgen

Het voorkeursrecht betreft percelen gelegen aan Deel, Deelse Kampen en Groenesteeg in Gemert. De aanwijzing heeft tot gevolg dat na inwerkingtreding de eigenaren en beperkt gerechtigden van de aangewezen gronden, wanneer zij die gronden respectievelijk de beperkte rechten daarop wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente te koop moeten aanbieden.

Ter inzage

De eigenaren en beperkt gerechtigden van deze percelen ontvangen ieder afzonderlijk, per aangetekende brief, bericht over de inhoud van dit besluit en de gevolgen hiervan. Het besluit met de kaart en de lijst van voorlopig aangewezen gronden, ligt met ingang van 26 januari 2022 gedurende zes weken tijdens kantooruren ter inzage in het gemeentehuis. U kunt de stukken op afspraak inzien.

Bezwaar

Tegen het besluit staat bezwaar open bij het besluit van burgemeester en wethouders. Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht (Awb) kunnen belanghebbende gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag na dagtekening van deze bekendmaking, indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Gemeert-Bakel, Postbus 10.000, 5420 DA Gemert.

Voorlopige voorziening

Bezwaarders hebben de mogelijkheid om, wanneer zij een spoedeisend belang aanwezig achten, een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzieningenrechter

van de Rechtbank Oost-Brabant, sector bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA te 's-Hertogenbosch een en ander ingevolge artikel 8:81 Awb.

Gemert, 25 januari 2022