GEMEENTEBLAD
Officiële uitgave van de gemeente Ede

Nr. 30200
26 januari
2022

Ontwerpexploitatieplan Wekerom-Oost

Zaaknummer 270217

U kunt het ontwerpexploitatieplan 'Wekerom-Oost', met nummer NL.IMRO.0228.EP2021WKRM0001-EP02 in Wekerom en de daarbij behorende stukken van donderdag 27 januari tot en met woensdag 9 maart 2022 (digitaal) inzien bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu in Raadhuis Publiekszaken, Raadhuisplein 3 in Ede. Voor openingstijden zie www.ede.nl/openingstijden. Voor het maken van een afspraak kunt u bellen naar het nummer (088) 116 9900.

Onder gerelateerde informatie op deze pagina vindt u een directe link naar het plan, hiermee wordt u doorgeleid naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl waar u het plan kunt inzien.

Gebied en gevolg
Het gebied waar dit plan over gaat ligt ten oosten van de kern Wekerom. Het plan maakt de nieuwbouw van maximaal 93 grondgebonden woningen mogelijk als uitbreiding van Wekerom. In het ontwerpexploitatieplan wordt uitvoering gegeven aan de wettelijke verplichting tot verhaal van grondexploitatiekosten op particuliere grondeigenaren, zoals die op de gemeente rust. Dit is wettelijk verplicht op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening. Ook is er de noodzaak regels te stellen over onder meer woningbouwcategorieën en fasering.

Voor deze locatie liggen naast het ontwerpexploitatieplan, ook een ontwerpbestemmingsplan, conceptbeeldkwaliteitsplan, ontwerp m.e.r.-besluit en ontwerp-Hogere Waardenbesluit ter inzage.

Zienswijze
Tijdens de inzageperiode kunt u een schriftelijke zienswijze over het plan sturen aan de gemeenteraad, postbus 9022, 6710 HK Ede. Het indienen van een elektronische zienswijze, bijvoorbeeld per e-mail, is niet mogelijk. Voor meer informatie, of om uw zienswijze mondeling door te geven belt u Lidwien Wolters, juridisch adviseur bij de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, (0318) 680343.