

Gemeente Heusden – vaststelling bestemmingsplan 'Janus van Engelenstraat 12, Haarsteeg' en verlening omgevingsvergunning (gecoördineerde voorbereiding)

Het college van Heusden maakt bekend, dat de gemeenteraad op 21 december 2021 het bestemmingsplan 'Janus van Engelenstraat 12, Haarsteeg' (NL.IMRO.0797.BPjvengelenstraat-VG01) heeft vastgesteld. Ook heeft het college een omgevingsvergunning verleend voor de activiteiten 'bouwen' en 'uitrit aanleggen of veranderen'. Deze besluiten maken de bouw van een vrijstaande levensloopbestendige woning mogelijk.

Het plangebied ligt in de bebouwde kom van Haarsteeg en is kadastraal bekend als sectie N, nummer 142. Het perceel wordt globaal begrensd door de Janus van Engelenstraat ongenummerd en ten zuidwesten door de Inlaagdijk 49.

Coördinatieregeling

De gemeentelijke coördinatieregeling is van toepassing. Die maakt het mogelijk om samenhangende besluiten gezamenlijk voor te bereiden en te coördineren. Het gaat hierbij om het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan en de omgevingsvergunning liggen met ingang van 6 januari 2022 gedurende zes weken ter inzage. U kunt de stukken tijdens openingstijden inzien in het gemeentehuis in Vlijmen. Een digitale versie is raadpleegbaar via www.heusden.nl. Het bestemmingsplan vindt u ook op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze kenbaar hebben gemaakt kunnen, binnen zes weken na de dag waarop dit bestemmingsplan ter inzage is gelegd, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze kenbaar te maken, kunnen beroep indienen.

U stelt beroep in door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling. U kunt ook digitaal beroep instellen via: <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>

De besluiten treden in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op het verzoek is beslist.