Gemeente Almelo

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Almelo

Nr. 288833

27 juni

2022

Voornemen recht van opstal

De gemeente Almelo is voornemen om voor een drietal maatschappelijke instellingen zonder winstoogmerk een recht van opstal te verlenen voor het realiseren van bouwwerken met een maatschappelijke functie.

- Stichting Natuurhus Almelo voor het gerealiseerde natuur- en milieueducatiecentrum aan Hagenborgh 4;
- Stichting Korenmolen De Hoop Almelo voor de gerealiseerde molenschuur in de nabijheid van de korenmolen aan de Nieuwstraat 71a;
- Stichting Almelose Platbodems voor het realiseren van een botenstalling in de nabijheid van de jachthaven.

Er zijn drie stichtingen die op dit moment bezig zijn met de realisatie van nieuwbouw ten behoeve van educatieve/cultuurhistorische functies binnen de gemeente Almelo. De gemeente hecht veel waarde aan deze ontwikkelingen en is van mening dat de stichtingen, ieder voor hun eigen bouwplan, de enige kandidaten zijn om voor dit recht in aanmerking te komen. Door de vestiging van een recht van opstal wordt juridisch geformaliseerd dat de stichtingen bevoegd zijn tot het hebben, houden, onderhouden en/of vernieuwen van respectievelijk een natuur- en milieueducatiecentrum/ molenschuur en botenstalling;

Kort geding
Indien u zich niet kunt verenigen met de voorgenomen vestigingen van het recht van opstal, omdat u meent daarvoor zelf als gegadigde in aanmerking te komen, dan dient u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na datum van publicatie van deze bekendmaking bij de Rechtbank Overijssel een kort geding tegen de gemeente Almelo te starten.

Genoemde termijn merken wij aan als vervaltermijn. Dit betekent dat als binnen de opgegeven termijn van 20 (twintig) kalenderdagen geen kort geding tegen de gemeente is gestart, de gemeente zal overgaan tot verkoop.

In het geval u een kort geding start tegen de gemeente moet u de gemeente hiervan direct op de hoogte brengen door, op het adres van de gemeente, de dagvaarding te laten overhandigen. Als dit niet plaatsvindt dan vervalt al het recht om een procedure te starten tegen deze voorgenomen verkoop.

Van dit voornemen liggen geen stukken ter inzage.