Gemeente Hengelo

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hengelo

Nr. 288804

28 juni

2022

Vastgesteld Bestemmingsplan De Appendage

De gemeenteraad heeft op 22 juni 2022 het bestemmingsplan De Appendage vastgesteld.

Direct ten zuiden van het winkelcentrum Esrein bevindt zich langs de Laan Hart van Zuid een braakliggend terrein. Tot 2010 heeft op deze locatie bedrijfsbebouwing gestaan. Sinds de sloop van deze bebouwing heeft het terrein braak gelegen. Initiatiefnemer is van plan dit gebied te herontwikkelen tot een woongebied met 68 woningen. De ontwikkeling -het woongebied wordt De Appendage genoemd- voorziet concreet in 33 grondgebonden woningen en 35 appartementen rondom een gezamenlijke groene binnenruimte. Deze ontwikkeling past niet binnen het huidige bestemmingsplan Hart van Zuid. Daarom moet het bestemmingsplan worden herzien. Het bestemmingsplan De Appendage voorziet daarin.

Inzien en beroep

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken van 29 juni 2022 tot en met 9 augustus 2022 inzien op https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planidn=NL.IMRO.0164.BP0151-0301. Tijdens de inzagetermijn kunt u een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Op het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan De Appendage is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Op de website van de Raad van State staat vermeld welke gevolgen dit heeft voor het beroepschrift. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 10 augustus 2022. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u de Voorzitter van genoemde Afdeling vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Kijk voor meer informatie op www.raadvanstate.nl of neem contact op met Bertien Scholten, telefoonnummer 14074.