

Ontwerpbestemmingsplan Landgoed Deelerwoud en concept-welstandsbeleid 'De Brand' en 'Delerhoek'

Ontwerp bestemmingsplan Landgoed Deelerwoud

Van 30 juni 2022 tot en met 10 augustus 2022 ligt het ontwerp van het bestemmingsplan Landgoed Deelerwoud met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1417-ont1 ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan betreft de revitalisering van Landgoed Deelerwoud en het bouwen van in totaal 8 woningen: 6 woningen op locatie De Brand en 2 woningen op locatie Delerhoek. De gemeenteraad is niet van plan een exploitatieplan vast te stellen.

Tijdens de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt kan iedereen een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan geven. Dat kan op de volgende manieren:

- schriftelijk: stuur uw zienswijze naar de gemeenteraad, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van 'zienswijze over ontwerpbestemmingsplan Landgoed Deelerwoud'. De zienswijzenbrief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met de heer T.C. Janssen telefoonnummer 14055.
- digitaal: vul het formulier in op onze website, www.apeldoorn.nl/reactiebestemmingsplan (inloggen met DigiD).

Het indienen van digitale zienswijzen via e-mail is niet mogelijk.

Concept-welstandsbeleid Ontwikkelvisie 'De Brand' en Ontwikkelvisie 'Delerhoek'

Vanaf 30 juni 2022 tot en met 10 augustus 2022 ligt het concept van het beeldkwaliteitsplan 'Ontwikkelvisie De Brand' en 'Ontwikkelvisie Delerhoek' ter inzage.

Het concept-welstandsbeleid heeft dezelfde begrenzing als het bestemmingsplan. In dit welstandsbeleid zijn de gebiedsgerichte welstandscriteria opgenomen, waaraan wij aanvragen om omgevingsvergunningen voor het bouwen zullen toetsen.

Tijdens de periode waarin het concept-welstandsbeleid ter inzage ligt kan iedereen er een reactie op geven. Dat kan op de volgende manieren:

- schriftelijk: stuur uw reactie naar de Afdeling Ruimtelijk Ontwerp en Realisatie, Postbus 9033, 7300 ES Apeldoorn, onder vermelding van reactie op 'welstandsbeleid Ontwikkelvisie De Brand' en/of 'welstandsbeleid Ontwikkelvisie Delerhoek'. De brief moet door u ondertekend zijn en ten minste uw naam, adres en woonplaats en indien mogelijk ook uw telefoonnummer bevatten.
- mondeling: maak een afspraak met mevrouw P. Kuijlaars, telefoonnummer 14055.

Inzien

Het digitale bestemmingsplan en welstandsbeleid zijn te raadplegen via onze website www.apeldoorn.nl/Ter-inzage-Bestemmingsplannen

Het ontwerpbestemmingsplan en het concept-welstandsbeleid zijn ook in te zien bij het Omgevingsloket. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Bij het Omgevingsloket kunt u alleen op afspraak terecht. Informatie over het maken van een afspraak en over de locatie van het Omgevingsloket vindt u op www.apeldoorn.nl/afpraakomgevingsloket.

Apeldoorn, 29 juni 2022