

Omgevingsvergunning en verklaring van geen bedenkingen bouwen kinderdagverblijf en kinderboerderij op het dorpspark Schepersheuvel te Sint Odiliënberg

Burgemeester en wethouders van de gemeente Roerdalen maken ingevolge artikel 3.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat zij een omgevingsvergunning voor het bouwen van een kinderdagverblijf en kinderboerderij op het dorpspark Schepersheuvel in Sint Odiliënberg hebben verleend. De gemeenteraad heeft in de vergadering van 3 februari 2022 besloten om naar aanleiding van de betreffende aanvraag omgevingsvergunning een ontwerp verklaring van geen bedenkingen te verlenen. Omdat er geen zienswijzen zijn ingediend tegen de ontwerp omgevingsvergunning en de ontwerp verklaring van geen bedenkingen kan de al afgegeven verklaring van geen bedenkingen als een definitieve verklaring van geen bedenkingen worden aangemerkt.

Het plan en de omgevingsvergunning

De voorgenomen omgevingsvergunning is bedoeld voor de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1.1.a Wabo);
2. het in gebruik nemen of gebruiken van een, met het oog op de brandveiligheid aangewezen, bouwwerk (artikel 2.1.1.d Wabo);
3. het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1.1.c Wabo).

Het plan bestaat uit het bouwen van een kinderdagverblijf en kinderboerderij op het dorpspark Schepersheuvel in Sint Odiliënberg, gelegen aan de Schaapsweg / Bosserveldweg, kadastraal bekend als gemeente Sint Odiliënberg, sectie C, nr. 4572 (ged.).

Inzage en raadplegen

De omgevingsvergunning, verklaring van geen bedenkingen en alle bijbehorende stukken liggen met ingang van 16 juni 2022 conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende 6 weken ter inzage. De stukken kunnen worden ingezien in het gemeentehuis bij het Servicepunt Roerdalen en zijn tevens elektronisch te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl onder de codering: NL.IM-RO.1669OVODL2022KCKBOBERG-VG01.

Beroep

Beroep instellen kan gedurende 6 weken vanaf 16 juni 2022.

Een beroepschrift moet worden ingediend bij Rechtbank Limburg, t.a.v. Sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep. Aan deze procedure zijn griffiekosten verbonden. Het instellen van beroep schorst de werking van de verleende vergunning niet.

Inwerkingtreding

De vergunning treedt in werking, daags na het aflopen van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Om de werking van de vergunning (van het onderdeel waartegen beroep wordt ingesteld) te schorsen kan een belanghebbende een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrecht van de Rechtbank Limburg. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Tevens moet u het spoedeisende belang aangeven. Ook bij een verzoek om een voorlopige voorziening wordt griffierecht in rekening gebracht.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Bram Schreurs van het team Ruimtelijke en Economische ontwikkeling, via het telefoonnummer (0475) 538 888 op maandag tot en met vrijdagochtend.