

## Ontwerpwijzigingsplan “Buitengebied Brummen, landschaps- en natuurversterking vier percelen 2022” gemeente Brummen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Brummen maken, gelet op artikel 3.6 jo. artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat zij op 24 mei 2022 hebben ingestemd met het ontwerpwijzigingsplan “Buitengebied Brummen, landschaps- en natuurversterking vier percelen 2022”.

De gemeente Brummen kenmerkt zich door haar natuur- en landschapswaarden. Voor 4 locaties in het buitengebied van de gemeente geldt dat eigenaren voornemens zijn om landschapsversterkende maatregelen te treffen op agrarische percelen. Ter plaatse van de gronden geldt de bestemming ‘Agrarisch met landschapswaarden A’. Binnen deze agrarische bestemming zijn nieuwe landschapselementen niet toegestaan. Om de beoogde ontwikkeling juridisch-planologisch vast te leggen is het noodzakelijk om de huidige agrarische bestemming om te zetten in een natuurbestemming.

Het plangebied bestaat uit de volgende deelgebieden:

1. Rhienderensestraat 9 te Brummen
2. Lendeweg 6B te Hall
3. Sterrebosweg 5 te Tonden
4. Plagweg ong. en Hoevesteeg ong. te Tonden

Voor de locatie Hommelstraat 1 te Empe wordt een ondergeschikte wijziging meegenomen in het voorliggende wijzigingsplan.

### Inzage termijn

#### *Analoog*

Het ontwerpwijzigingsplan met kenmerk NL.IMRO.0213.BPBG700092-on01 en de bijbehorende stukken liggen vanaf dinsdag 14 juni 2022 tot en met maandag 25 juli 2022 gedurende zes weken, tijdens openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis (Engelenburgerlaan 31, Brummen).

#### *Digitaal*

Het ontwerpwijzigingsplan is tevens digitaal in te zien op de gemeentelijke website [www.brummen.nl](http://www.brummen.nl) (onder Inwoner en ondernemer/Bouwen en Wonen/Bestemmingsplannen/Bestemmingsplannen in procedure) en op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via onderstaande link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPBG700092-on01>

De bronbestanden van het ontwerpwijzigingsplan zijn beschikbaar gesteld op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPBG700092/NL.IMRO.0213.BPBG700092-on01>



### **Zienswijzen**

Gedurende bovengenoemde inzagetermijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze omtrent het ontwerpwijzigingsplan kenbaar maken bij de gemeenteraad (Postbus 5, 6970 AA te Brummen). Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de heer M. (Matthijs) Harkema, projectleider Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer (0575) 568 507 of per e-mail op [m.harkema@brummen.nl](mailto:m.harkema@brummen.nl). Tijdig ingediende zienswijzen zullen worden betrokken bij het definitieve besluit.

### **Vragen?**

Voor vragen kunt u contact opnemen met de heer M. (Matthijs) Harkema, beleidsmedewerker ruimtelijke ontwikkeling, via telefoonnummer (0575) 568 507 of per mail op [m.harkema@brummen.nl](mailto:m.harkema@brummen.nl).