

## Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Abdijstraat 2 (Kapelle-Biezelingse 15e herziening)

Burgemeester en wethouders van Kapelle maken bekend dat voor het nieuw te bouwen seniorenhofje aan de Abdijstraat in Biezelingse vanaf 9 juni 2022 terinzage ligt:

Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Abdijstraat 2 (Kapelle-Biezelingse 15<sup>e</sup> herziening)

### Plangebied

Het plangebied omvat de kadastrale percelen gemeente Kapelle, sectie E, nummers 3782, 3888 (gedeeltelijk) 3889, 3890, 3891, 3892 en 3893. Deze percelen liggen aan de Abdijstraat 2 in Kapelle (de voormalige fruitschuur).

### Hoofddijnen van het plan

Het bestemmingsplan maakt de ontwikkeling van 10 levensloopwoningen in de vorm van een seniorenhofje mogelijk en enkele activiteiten die dit concept ondersteunen. De oorspronkelijke boerderij blijft behouden en gaat dienstdoen als woning en in de schuur een kleinschalige lunchroom en twee gastenkamers.

De wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan betreft een correctie van de begrenzing van het plangebied.

### Het plan inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op het gemeentehuis, Kerkplein 1 te Kapelle. Een volledig digitale versie van het bestemmingsplan, met code NL.IMRO.0678.kapbiezHZ015-VAST is te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### Reageren

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunnen beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn bedraagt zes weken en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, dit is 10 juni 2022.

Beroep kan worden ingesteld door binnen de beroepstermijn een gemotiveerd, gedagtekend en ondertekend beroepschrift in te dienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, waarbij tevens een voorlopige voorziening (schorsing inwerkingtreding besluit) kan worden gevraagd bij de voorzitter van die Afdeling.

Het besluit treedt in werking na het verstrijken van de beroepstermijn. Een ingesteld beroep schorst de inwerkingtreding van het besluit niet. Wel is het gedurende de beroepstermijn mogelijk de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak schriftelijk te verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen tegen het besluit. Indien een dergelijk verzoek is gedaan, wordt de inwerkingtreding van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

*Kapelle, 8 juni 2022*

*Burgemeester en wethouders van Kapelle.*