

## Subsidieregeling Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW) Ommen 2022

### Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

#### Artikel 1 Begripsbepalingen

Voor de toepassing van deze regeling wordt verstaan onder:

- a. *Aanvrager*: een natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Ommen, die als eigenaar-bewoner of huurder, van een bestaande woning een aanvraag vaststelling subsidie doet in de zin van deze regeling.
- b. *Bestaande woning of woning*: een voor permanente bewoning bestemd gebouw dat ook als zodanig bewoond wordt en is omschreven in artikel 3.
- c. *College*: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Ommen.
- d. *Subsidie*: een financiële bijdrage van € 70,- voor CO<sub>2</sub> reducerende maatregelen, die per woning door aanvragers aangevraagd kan worden.
- e. *Eigenaar-bewoner*: een natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Ommen, die eigenaar en bewoner is van een als woning gebruikte onroerende zaak, waaraan energie wordt geleverd.
- f. *Huurder*: een natuurlijk persoon, woonachtig in de gemeente Ommen, die als hoofdhuurder en bewoner van een als woning gebruikte onroerende zaak, waaraan energie wordt geleverd, een huurcontract is aangegaan.
- g. *Huurwoning*: woning die als zelfstandige of onzelfstandige woning is verhuurd.
- h. *Duurzaam Bouwloket*: het gemeentelijke energieloket, dat door het College wordt gemandateerd om deze regeling uit te voeren.

#### Artikel 2 Doel van de regeling

De Regeling Reductie Energieverbruik Woningen (afgekort: RREW) van het ministerie van Binnenlandse Zaken heeft als doel het reduceren van het energieverbruik bij huishoudens, huurders en eigenaren, en het verminderen van de CO<sub>2</sub>-uitstoot. Door het stimuleren van het treffen van energiebesparende maatregelen in woningen en het geven van advies over energiebesparing aan huurders of eigenaar-bewoners wordt dit doel bereikt.

Vanuit de RREW uitkering zijn de volgende activiteiten toegestaan om het doel te bereiken:

- a. Het aanbrengen van kleine energiebesparende maatregelen;
- b. Het energiezuinig laten inregelen van verwarmings- en ventilatiesystemen;
- c. Het geven of laten geven van op de specifieke woning gericht advies over energiebesparing;
- d. Het geven of laten geven van algemeen advies over energiebesparing en communicatie daarover.

Minimaal 50% of meer van de activiteiten moet gericht zijn op huurders.

#### Artikel 3 Toepassingsbereik

Deze regeling is uitsluitend van toepassing op:

1. Aanvragen die betrekking hebben op een voor permanente bewoning bestemde bestaande woning of gebouw dat ook als zodanig bewoond wordt. De woning moet kadastraal gelegen zijn in de gemeente Ommen en opgeleverd zijn vóór het aanvragen van subsidie;
2. Huurders (900) en particuliere woningeigenaren (600) van bestaande woningen, in totaal 1.500 huishoudens in gemeente Ommen;
3. Duurzaamheidsmaatregelen:
  - a. Die zijn opgenomen in bijlage 1 van deze regeling, met inachtneming van eventuele specifieke voorwaarden per duurzaamheidsmaatregel;
  - b. Duurzaamheidsmaatregelen als omschreven in tabel 2 van bijlage 1 worden direct bij plaatsing eigendom van de aanvrager.
  - c. Duurzaamheidsmaatregelen die worden gehuurd of geleased, dan wel anderszins als zodanig gefinancierd, vallen hierbuiten.

#### **Artikel 4 Subsidiebedrag en -plafond**

1. Het beschikbare budget van € 70,- per woning is voor inwoners van de gemeente Ommen beschikbaar ten behoeve van de uitgifte van de subsidie energiebesparing. Voor de gemeente Ommen betekent dit dat er 1.500 subsidies van € 70,- beschikbaar zijn. In principe 900 voor huurders en 600 voor woningeigenaren. In totaal is er voor de inwoners per 1 januari 2022, met terugwerkende kracht, een totaalbedrag beschikbaar van € 105.000,- om te investeren in de woning, het subsidieplafond.
2. De subsidie per woning bedraagt maximaal € 70,-. Indien subsidie wordt aangevraagd via de cashback-regeling bedraagt de subsidie, die nooit meer is dan de werkelijke kosten van de maatregel(en), exact € 70,-. Indien subsidie wordt aangevraagd via de voucher-regeling bedraagt de subsidie het bedrag waarvoor energiebesparende maatregelen zijn aangeschaft, tot een maximumbedrag van € 70,-.
3. Het subsidieplafond wordt als volgt verdeeld:
  - a. Volledig ingediende aanvragen vaststelling voucher worden behandeld op volgorde van binnenkomst;
  - b. In principe zijn 900 subsidies beschikbaar voor huurders en 600 subsidies voor eigenaren, echter huurders krijgen voorrang om gebruik te maken van deze regeling en pas later wordt de regeling opengesteld voor eigenaren. Daardoor kunnen uiteindelijke aantallen voor huurders en eigenaren wijzigen, met een plafond van 1.500 aanvragen in totaal;
  - c. Wanneer de aanvrager vanwege ontbrekende informatie krachtens artikel 4:5 van de Algemene Wet Bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van binnenkomst van de aanvraag, de datum waarop alle gevraagde informatie is ontvangen.

#### **Artikel 5 Bevoegdheden Duurzaam Bouwloket**

Het college mandateert de volgende bevoegdheden aan (de medewerkers van) Duurzaam Bouwloket:

1. Besluiten over het verlenen en vaststellen van de subsidie, als bedoeld in deze regeling en met in achtname van het bepaalde in deze regeling;
2. Verzoeken om aanvullende informatie die nodig is ter beoordeling van de aanvraag;
3. Het verbinden van nadere voorwaarden aan het besluit tot het verlenen van subsidie.

### **Hoofdstuk 2 Subsidieverlening**

#### **Artikel 6 Subsidievoorwaarden aanvraag**

1. De aanvrager vraagt bij Duurzaam Bouwloket een subsidie aan voor energieadvies, een energiebesparend product uit de webshop of een reeds geplaatste of uitgevoerde maatregel(-en) zoals bedoeld in bijlage 1. Deze laatste noemen we de cash-back regeling. De aanvrager doet dat via een volledig ingevuld digitaal aanvraagformulier. Het aanvraagformulier is beschikbaar op [www.duurzaambouwloket.nl/rrew-ommen](http://www.duurzaambouwloket.nl/rrew-ommen).
2. De volledig ingediende online aanvraag bevat ten minste:
  - a. de naam en het adres van de aanvrager;
  - b. het e-mailadres van de aanvrager;
  - c. het telefoonnummer van de aanvrager;
  - d. ondertekening van de aanvrager;
  - e. de datum van de subsidieaanvraag;
  - f. de beschrijving van de maatregelen waarvoor de subsidie wordt aangevraagd.
3. Indien subsidie wordt gevraagd voor een reeds geplaatste of uitgevoerde maatregel dient de aanvraag tevens te bevatten (cash-back regeling):
  - g. factuur van de aangevraagde duurzaamheidsmaatregel(-en);
  - h. kopie van het betaalbewijs (bankafschrift of bon) waaruit blijkt dat de maatregel is aangekocht;
  - i. eventuele overige bewijsstukken;
  - j. het rekeningnummer van de aanvrager.

#### **Artikel 7 Subsidieaanvraag en beslistermijnen**

1. De aanvraag als bedoeld in artikel 6 is de aanvraag voor het:
  - a. Aanspraak maken op een subsidie voor een advies energiebesparing of kleine energiebesparende maatregelen;
  - b. Vaststellen en uitbetalen van de subsidie, nadat de maatregel is geplaatst of uitgevoerd;

2. Duurzaam Bouwloket bevestigt de ontvangst van de aanvraag vaststelling voucher binnen 5 werkdagen.
3. Duurzaam Bouwloket neemt binnen 8 weken na ontvangst van de aanvraag een besluit op de aanvraag tot vaststelling voucher.
4. Duurzaam Bouwloket kan, onder vermelding van de reden, deze termijn eenmalig verlengen met 4 weken. De rechten van de aanvrager vervallen hiermee niet.
5. Indien de aanvraag niet alle gegevens bevat die Duurzaam Bouwloket voor het nemen van een beslissing noodzakelijk acht, stelt Duurzaam Bouwloket de aanvrager in de gelegenheid de aanvraag binnen een termijn van 4 weken volledig te maken.
6. Indien de aanvraag niet binnen de in artikel 7, lid 5 genoemde termijn volledig is gemaakt, stelt Duurzaam Bouwloket deze als gevolg daarvan binnen 4 weken buiten behandeling en doet daarvan mededeling aan de aanvrager.
7. De datum van volledig zijn van de aanvraag wordt als de datum van binnenkomst beschouwd.
8. Duurzaam Bouwloket handelt de aanvragen in volgorde van binnenkomst af met toepassing van artikel 4, lid 2.
9. Wanneer de subsidie wordt gebruikt voor een maatregel zoals genoemd in Artikel 7, lid 1 sub b, wordt het vastgestelde subsidiebedrag binnen 6 weken na de vaststelling van de subsidie uitbetaald op het rekeningnummer van de aanvrager zoals vermeld op het aanvraagformulier.
10. Uit overschrijding van de in artikel 7, lid 3 bedoelde termijn kan de aanvrager niet afleiden dat zijn aanvraag is of wordt gehonoreerd. Ook leidt overschrijding van deze termijn niet tot toekenning van rechtswege.

### **Artikel 8 Weigeringsgronden**

In aanvulling op de in de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene Subsidie Verordening gemeente Ommen genoemde weigeringsgronden wordt een subsidieaanvraag geweigerd of ingetrokken indien:

1. Er voor de woning reeds eerder een aanvraag is vastgesteld binnen deze regeling van de RREW;
2. Het budget niet toereikend (meer) is om de subsidieaanvraag te honoreren, doordat het in artikel 4.1 van deze regeling opgenomen subsidieplafond bereikt is;
3. Er gegronde redenen bestaan aan te nemen dan wel als vastgesteld wordt, dat niet aan de voorwaarden en bepalingen van deze regeling inclusief bijlage wordt of zal worden voldaan;
4. In het kader van de aanvraag de aanvrager onjuiste of onvolledige informatie heeft verstrekt en de verstrekking van deze gegevens tot een onjuiste beschikking op de aanvraag zou hebben of heeft geleid;
5. Materialen van de maatregel zijn aangekocht voor 1 januari 2022.

### **Artikel 9 Beschikking subsidie**

1. Duurzaam Bouwloket neemt een besluit tot toekenning van de subsidie als blijkt dat voldaan wordt aan de voorwaarden en bepalingen van deze regeling.
2. Het besluit tot vaststelling subsidie wordt bekendgemaakt aan de aanvrager en vermeldt:
  - a. Het advies energiebesparing of;
  - b. Het aangeschafte energiebesparende product uit de webshop of;
  - c. Het bedrag van de subsidie en de maatregelen waarvoor subsidie is toegekend.

## **Hoofdstuk 3 Overige en slotbepalingen**

### **Artikel 10 Nadere regels**

Het college kan voor de uitvoering van deze regeling nadere regels vaststellen.

### **Artikel 11 Hardheidsclausule**

Het college kan, in bijzondere gevallen, een artikel of artikelen van deze regeling buiten toepassing laten of daarvan afwijken, met uitzondering van de artikelen 1, 2, 3, 4 en 9 voor zover toepassing gelet op het belang van de aanvrager of subsidieontvanger leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

### **Artikel 12 Inwerkingtreding en looptijd**

Deze regeling treedt in werking op de dag na de bekendmaking ervan en vervalt op 31 december 2022.

**Artikel 13 Citeertitel**

Deze subsidieregeling kan worden aangehaald als: "Subsidieregeling Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW) Ommen 2022"

Aldus besloten op 10 mei 2022

*Namens deze,*

*De gemeentesecretaris, dhr. J.W.H. Blaauw*

*De burgemeester van gemeente Ommen, mr. drs. J.M. Vroomen*

## Bijlage 1 De maatregelenlijst Energiebesparing

### Algemene opbouw van subsidie

Het subsidiebedrag per woning bedraagt eenmalig maximaal € 70,- van de werkelijke kosten die worden getroffen voor energiebesparende maatregelen. Alle combinaties van maatregelen zijn mogelijk.

### Tabel 1 Energieadvies

| Maatregel               | Specifieke voorwaarden per maatregel   |
|-------------------------|--|
| Energiebesparingsadvies | Vertegenwoordigd geheel of gedeeltelijk de kosten van het energiebesparingstraject of infraroodopname. |

### Tabel 2 Energiebesparende maatregelen (kleine maatregelen)

| Maatregel                                 | Specifieke voorwaarden per maatregel   |
|---|--|
| Energiebespaarbox                         | Vertegenwoordigd geheel of gedeeltelijk de kosten van een energiebespaarbox met een minimale kostprijs aan energiebesparende maatregelen (die CO <sub>2</sub> reductie opleveren).                   |
| Waterzijdig inregelen                     | Betreft het optimaal inregelen van een verwarmingsinstallatie door het inregelen van de aanvoer- en retourtemperatuur en/of volumestromen en/of de waterkwaliteit (vuilafscheider aanbrengen).       |
| Energiezuinig inregelen ventilatiesysteem | Betreft het optimaal inregelen van een ventilatiesysteem.  |
| Vervangen radiatorkraan                   | Betreft het aanbrengen of aanschaffen van een thermostatische radiatorkraan, aanbrengen van laag temperatuur verwarming afgifte en verwarming  |
| Waterbesparende douchekop                 | Betreft het aanschaffen en/of laten plaatsen van een waterbesparende douchekop met een doorstroom klasse Z (4-7 liter/min.) of klasse A (7-9 liter/min.).  |
| Douchetimer                               | Bespaar op gas door bewustwording en aanpassing van gedrag.  |
| Waterstraal regelaar/ perlator            | Een volumestroom begrenzer voor een kraan.   |
| Deurdranger, deurveren                    | Dichte deuren in huis voorkomen warmteverlies en dragen bij aan het zoneren van de verwarmde vertrekken.   |
| Energie verbruiksmanager                  | Leest via kabel of op afstand de energiemeter uit en geeft feedback over energieverbruik.  |
| Slimme thermostaat                        | Op afstand benaderen en aansturen van je thermostaat.  |
| Leidingisolatie en/of radiatorfolie       | Betreft het aanbrengen van leidingisolatie op ventilatiekanalen of distributieleidingen van het verwarmingssysteem alsmede ook het bevestigen van radiatorfolie op of achter de radiator.            |
| Stand-by schakelaar                       | Een schakelaar om apparaten volledig uit te schakelen  |
| Radiator ventilator                       | Het aanbrengen van een kleine ventilator onder de radiator die de luchtverplaatsing binnen en rondom de radiator verhoogt en daarmee het vermogen en de efficiency van het afgiftesysteem verbetert. |
| Efficiënte verlichtingsapparatuur         | Betreft de aanschaf van LED verlichting, sensor lampen of een dimschakelaar voor verlichting.  |
| Afdichtingsmaterialen en folies           | Betreft materialen die de naad en kierdichting rondom aansluitingen in de woning of constructies bevorderen als tochtstrips, klimaat of dampremmende folies, brievenbusborstels,                     |
| CO <sub>2</sub> meter                     | De CO <sub>2</sub> meter zorgt voor een goed en gezond leefklimaat in huis.  |
| Slimme stekkers                           | Om energieverbruik te meten of apparatuur uit te schakelen.  |