

Gemeente Noord-Beveland – aanvraag voor het verbouwen van de bestaande schuur naar woonruimte – Leendert Abrahamweg 3, Kats

De relevante stukken kunt u vanaf genoemde data digitaal ontvangen. Tijdens deze inzageperiode kan iedereen schriftelijk zijn/haar zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Inzage periode is van 1 juni tot en met 15 juni 2022.

Algemene informatie/samenvatting

Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland hebben een aanvraag ontvangen voor het verbouwen van de bestaande schuur naar woonruimte op het adres Leendert Abrahamweg 3

De aanvraag voldoet niet aan het bestemmingsplan “Landelijk gebied”. De afstand van een woning tot de perceelsgrens dient minimaal 2 meter te bedragen. In deze aanvraag is de afstand 0,5 meter. De maximaal toelaatbare oppervlakte van een woning mag 150m² bedragen. In de aanvraag is de oppervlakte 170 m². Dit is in strijd met artikel 17 lid 17.2.1 sub b en d van het bestemmingsplan. Burgemeester en wethouders kunnen ontheffing verlenen door toepassing te geven aan artikel 2.12 lid 1 onder a onder 2^o van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor het afwijken van het bestemmingsplan

Ons kenmerk: O2022105

Categorie

omgevingsvergunning

Kern

Kats

Locatie

Leendert Abrahamweg 3

Informatie aangevraagde vergunning

De publicatie van de reguliere vergunningaanvragen heeft een informatief karakter. U kunt pas bezwaar maken als een besluit op een aanvraag genomen is. Dit besluit wordt gepubliceerd.

Indienen zienswijzen

De ontwerpbesluiten en de relevante stukken kunt u gedurende de inzageperiode [invullen datum publicatie gemeentebblad + 2 weken] op verzoek digitaal ontvangen, dan wel inzien op het gemeentehuis (uitsluitend op afspraak). Tijdens deze inzageperiode kan eenieder schriftelijk een zienswijze naar voren brengen bij Burgemeester en wethouders van Noord-Beveland (Postbus 3, 4490 AA Wissenkerke). Als u mondeling een zienswijze wilt inbrengen, kunt u contact opnemen met de Afdeling Bouwen en Wonen, telefoon 14 0113 (uitsluitend in de ochtend telefonisch bereikbaar).

Locatie van de getoonde markers op de kaart

De activiteit vindt plaats binnen het door markers omgeven gebied. Dit kan afwijken van de feitelijke locatie waar de betreffende activiteit plaatsvindt. De werkelijke locatie is in het achterliggende dossier beschreven en beschikbaar.

Meer informatie?

U kunt contact met ons opnemen via telefoonnummer 14 0113.