

Besluit van de raad van de gemeente Barneveld tot wijziging van de Verordening doelgroepen sociale woningbouw en middenhuur gemeente Barneveld 2021

De raad van de gemeente Barneveld;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders, nummer 2086;

gelet op de artikelen 147 en 149 van de Gemeentewet, de artikelen 1.1.1 en 3.1.2 van Besluit ruimtelijke ordening en de artikelen 7a tot en met 7d van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet;

besluit:

Artikel I

De **Doelgroepenverordening Barneveld 2021** wordt als volgt gewijzigd:

A

Artikel 5, zevende lid, komt te luiden:

7. Een sociale koopwoning hoog dient een oppervlakte van ten minste 55 m² gbo te hebben. Voor grondgebonden sociale koopwoningen hoog geldt een woonoppervlakte van ten minste 70 m² gbo.

B

Artikel 6, eerste lid, komt te luiden:

1. Sociale huurwoningen dienen gedurende een termijn van ten minste vijftientig jaar na eerste ingebruikname (datum van eerste inschrijving op het betreffende adres in de Basisregistratie Personen), voor de doelgroep als sociale huurwoning beschikbaar te blijven.

C

Artikel 6, derde lid, komt te luiden:

3. Geliberaliseerde woningen voor middenhuur dienen gedurende een termijn van ten minste vijftien jaar na eerste ingebruikname (datum van eerste inschrijving op het betreffende adres in de Basisregistratie Personen), voor de doelgroep als geliberaliseerde woningen voor middenhuur beschikbaar te blijven.

D Toelichting

De volgende zinnen uit de toelichting komen te vervallen:

- 'De instandhoudingstermijn na ingebruikname is minimaal tien jaar' en
- 'De instandhoudingstermijn is minimaal tien jaar na ingebruikname'.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking op 1 juni 2022.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 25 mei 2022.

*De raad voornoemd,
de griffier,*

de voorzitter,