

Subsidieregeling Pilot impulsaanpak verbetering wijkcentrumgebieden en radialen

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven,

Gelet op het bepaalde in de Algemene Subsidieverordening gemeente Eindhoven, titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht in het bijzonder artikel 3, eerste lid, en de artikelen 149 en 156 van de Gemeentewet

besluit:

vast te stellen de navolgende:

Subsidieregeling Pilot impulsaanpak verbetering wijkcentrumgebieden en radialen

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze verordening wordt verstaan onder:

- a. ASV: Algemene Subsidieverordening gemeente Eindhoven;
- b. college: het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven;
- c. commerciële dienstverlening: het bedrijfs- of beroepsmatig verlenen van diensten, waarbij het publiek rechtstreeks te woord wordt gestaan en geholpen wordt;
- d. Concepten Adviescommissie: de afzonderlijke commissies, aangesteld om voor twee pilotgebieden adviezen uit te brengen aan het college van B&W over de ingediende aanvragen in het kader van deze subsidieregeling;
- e. culturele sector: bedrijfstypen waar de kunst en cultuur wordt geproduceerd, gepresenteerd, gepubliceerd, geconsumeerd en geconserveerd;
- f. creatieve sector: bedrijfstypen gericht op de exploitatie van kunstzinnigheid en intellectueel eigendom;
- g. detailhandel: het bedrijfsmatig te koop aanbieden, waaronder begrepen de uitstalling ten verkoop, het verkopen, verhuren en leveren van goederen aan personen die de goederen kopen of huren voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;
- h. de-minimisverordening (zie bijlage III): verordening (EU) nr. 1407/2013 van de Commissie van 18 december 2013 betreffende de toepassing van de artikelen 107 en 108 van het Verdrag op de-minimissteun (PbEU L352), dan wel later daarvoor in de plaats tredende regelgeving;
- i. franchisenemer: een zelfstandig ondernemer wie een hechte samenwerkingsvorm heeft met een ketenorganisatie;
- j. horeca: het bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, logies verstrekken, dranken schenken of rookwaren dan wel spijzen voor directe consumptie bereiden of verstrekken;
- k. ketenorganisatie: indien er zeven of meer vestigingspunten in Nederland opereren onder dezelfde naam;
- l. maatschappelijke dienstverlening: het verlenen van diensten in de medische, sociale, educatieve, culturele, religieuze en administratieve sfeer en andere vormen van dienstverlening, die een min of meer openbaar karakter hebben;
- m. ondernemer: de natuurlijke- of rechtspersoon die een onderneming drijft of gaat drijven;
- n. onderneming: op winst gericht bedrijf dat duurzaam aan het handelsverkeer deelneemt;
- o. pilotgebieden: de winkelgebieden waarop deze subsidieregeling ziet, te weten, Pilotgebied 1, afgebakend in Bijlage 'Afbakening Pilotgebied 1'; Pilotgebied 2, afgebakend in Bijlage 'Afbakening Pilotgebied 2';
- p. presentatie: moment waarop aanvragers van subsidie op grond van deze regeling hun aanvraag presenteren en motiveren aan de Concepten Adviescommissie.
- q. stimuleringsubsidie: de subsidie die beschikbaar kan worden gesteld in het kader van deze regeling ten behoeve van het vestigen van een onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening of cultuur in een pand in een pilotgebied indien en voor zover de daartoe strekkende aanvraag voldoet aan de beoordelingscriteria van deze regeling;
- r. subsidieplafond: het bedrag dat gedurende het gemeentelijke begrotingsjaar maximaal beschikbaar is voor het verstrekken van subsidie op grond van deze regeling.

Artikel 2 Reikwijdte

Deze subsidieregeling is van toepassing op de verstrekking van eenmalige subsidies door het college ten behoeve van het vestigen van een nieuwe onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening, cultuursector of creatieve sector, in een pand in een pilotgebied, en voor zover deze onderneming naar oordeel van de Concepten Adviescommissie voldoet aan de daaraan gestelde criteria. Ketenorganisaties en franchisenemers kunnen geen beroep doen op deze regeling. Een subsidie ten laste van een begroting die nog niet is vastgesteld of goedgekeurd door de gemeenteraad, wordt verleend onder de voorwaarde dat er voldoende middelen in de begroting beschikbaar zullen worden gesteld. Bij de verleningsbeschikking wordt daarop gewezen. Op deze regeling is de Algemene Subsidie Verordening (ASV) van de gemeente Eindhoven van toepassing, tenzij in deze regeling nadrukkelijk anders is aangegeven.

Artikel 3 Doel

Deze subsidieregeling beoogt te stimuleren dat zelfstandige ondernemers met een bedrijf in de zin van artikel 2 van deze regeling zich minimaal drie jaar lang willen vestigen in een van de pilotgebieden met een ondernemingsconcept dat, naar oordeel van de Concepten Adviescommissie, voldoende onderscheidend is van de rest van het aanbod en een toegevoegde waarde/impuls geeft aan de aantrekkelijkheid van het pilotgebied. Met deze subsidieregeling stimuleren we de transformatie/herstructurering van (delen van) de pilotgebieden.

Artikel 4 Subsidieaanvrager

- Voor subsidie komen in aanmerking rechtspersonen en natuurlijke personen die voornemens zijn een nieuwe onderneming als bedoeld in artikel 2 te starten en daarvoor een locatie willen huren in een van de pilotgebieden.
- De subsidieaanvrager heeft een huurovereenkomst van het pand, of in ieder geval een intentieverklaring van de verhuurder. Vóór uitbetaling van de subsidie moet de definitieve huurovereenkomst worden aangeleverd. Als in geval van een intentieverklaring op een later tijdstip blijkt dat er alsnog geen huurovereenkomst is afgesloten, dan vervalt de subsidie.
- De subsidieaanvrager exploiteert zelf de voorgenomen onderneming.
- De subsidieaanvrager kan worden onderworpen aan een BIBOB onderzoek, bij een negatief BIBOB advies wordt de subsidie niet toegekend.

Artikel 5 De te subsidiëren activiteiten

Een eenmalige stimuleringssubsidie wordt verleend aan ondernemers die naar oordeel van de Concepten Adviescommissie een bijdrage leveren aan de aantrekkelijkheid van het pilotgebied met een ondernemingsconcept dat voldoende onderscheidend is van de overige ondernemingen in het gebied en dat een toegevoegde waarde/impuls geeft aan de aantrekkelijkheid van het pilotgebied. Deze subsidie bestaat uit een tegemoetkoming in de verschuldigde huurlasten van nieuw te vestigen ondernemingen die voldoen aan de vereisten van deze regeling en voor een bedrag van maximaal 50% van de huurlasten in het eerste exploitatiejaar en maximaal 25% van de huurlasten in het tweede exploitatiejaar met een maximum van € 33.300 per aanvraag. De ingangsdatum van de huurovereenkomst geldt als startdatum van het eerste exploitatiejaar.

Artikel 6 Subsidieplafond/de verdeling van de subsidie

1. Het subsidieplafond voor het subsidiëren van activiteiten, zoals bedoeld in deze subsidieregeling, is vastgesteld voor 2022 en 2023 voor een totaalbedrag van maximaal € 99.900,- voor het pilotgebied 1.
2. Het subsidieplafond voor het subsidiëren van activiteiten, zoals bedoeld in deze subsidieregeling, is vastgesteld voor 2022 en 2023 voor een totaalbedrag van maximaal € 64.500,- voor het pilotgebied 2.
3. De hoogte van het subsidiebedrag dat op een aanvraag kan worden verleend voor het pilotgebied 1 bedraagt maximaal 50% van de jaarlijkse huur in het eerste jaar van exploitatie en maximaal 25% in het tweede jaar van exploitatie, met dien verstande dat er een maximum geldt van € 33.300,- per totale aanvraag.
4. De hoogte van het subsidiebedrag dat op een aanvraag kan worden verleend voor het pilotgebied 2 bedraagt maximaal 50% van de jaarlijkse huur in het eerste jaar van exploitatie en maximaal

25% in het tweede jaar van exploitatie, met dien verstande dat er een maximum geldt van € 21.500,- per totale aanvraag.

5. Indien een aanvraag niet voor de volle omvang kan worden gehonoreerd als gevolg van uitputting van het beschikbare budget dan wordt de aanvraag afgewezen.
6. Het subsidieplafond wordt jaarlijks vastgesteld of kan worden aangepast door het college.

Artikel 7 Wijze van verdeling

1. Verstrekking van subsidie vindt plaats op basis van volgorde van binnenkomst van complete aanvragen, totdat de deelplafonds zijn bereikt of dat de datum van 31 december 2022 verstreken is.
2. Als de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht de gelegenheid heeft gehad een onvolledige aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aangevulde en daarmee complete aanvraag is ontvangen.
3. Indien het vastgestelde subsidieplafond dreigt te worden overschreden of wordt overschreden als gevolg van het aantal complete aanvragen dat op dezelfde dag wordt ontvangen, worden de complete aanvragen die op die dag ontvangen zijn op volgorde van binnenkomst behandeld.

Artikel 8 Concepten Adviescommissie

De Concepten Adviescommissie:

- bestaat uit minimaal drie leden met aantoonbare ervaring en expertise op de gebieden consumentgericht ondernemerschap, commercieel vastgoed en financiën;
- benoemt zelf haar voorzitter welke fungeert als eerste aanspreekpunt voor belanghebbenden;
- wordt door het college van B&W aangesteld en haar leden worden persoonlijk benoemd;
- adviseert het college van B&W over het toekennen van subsidie in het kader van deze regeling en adviseert alleen positief wanneer zij met een meerderheidsadvies van oordeel is, dat de voorgenomen onderneming voldoet aan de doelstellingen van deze regeling.
- krijgt van de aanvrager een presentatie met inhoudelijk en financieel toelichting wat de activiteiten van de aanvrager inhouden. Dit in afwijking van het bepaalde in de ASV met betrekking tot de te overleggen gegevens.
- de Concepten Adviescommissie betreft en neemt in het oordeel in overweging in hoeverre een ondernemingsconcept:
 - bijdraagt aan de toekomstbestendige sociaaleconomische basis in het pilotgebied;
 - valt binnen en bijdraagt aan de kaders van de vastgestelde detailhandelsnota van de gemeente Eindhoven 'Wie kiest wordt gekozen', het vastgestelde horecabeleidsplan van de gemeente Eindhoven 'Kennismaken met een gastvrije stad';
 - aangevraagd voor pilotgebied 1 valt binnen en bijdraagt aan de kaders van het vastgestelde 'Toekomstbeeld Oud Woensel, toekomst Kruisstraat en Woenselse Markt'.

Artikel 9 Subsidieverlening

1. Het college besluit op de subsidieaanvraag binnen 12 weken na ontvangst van de complete subsidieaanvraag.
2. Het college kan de besluitvorming één maal met ten hoogste 4 weken verdagen.

Artikel 10 Algemene verplichting van de subsidieontvanger

De verplichtingen van subsidieontvanger staan vermeld in artikel 12 van de ASV en zijn op deze regeling eveneens van toepassing.

Artikel 11 Voorwaarden

1. Om in aanmerking te komen voor stimuleringssubsidie op grond van deze regeling moet worden voldaan aan de volgende criteria:
 - Uit de te overleggen huurovereenkomst moet blijken dat deze voor minimaal 3 jaar wordt aangegaan;
 - Uit het ondernemingsplan blijkt dat de ondernemer voornemens is de voorgenomen onderneming minimaal 3 jaar te exploiteren.
 - De huurovereenkomst heeft betrekking op een locatie die ligt binnen een pilotgebied en is aangegaan na inwerkingtreding van deze regeling;
 - Het jaarlijkse verschuldigde huurbedrag moet duidelijk blijken uit de huurovereenkomst;
 - Het concept van de onderneming is naar oordeel van de Concepten Adviescommissie voldoende onderscheidend bevonden ten opzichte van het bestaande aanbod en levert een toegevoegde waarde aan het pilotgebied en de Concepten Adviescommissie heeft op de aanvraag een positief en onderbouwd advies uitgebracht;

- Voor zover van toepassing zijn voor de vestiging van de onderneming de vereiste vergunningen/of ontheffing(en) of toestemming(en) verleend en maakt een kopie daarvan deel uit van de aanvraag;
- De vestiging van de onderneming is in overeenstemming met het vigerende bestemmingsplan;
- De stimuleringssubsidie mag uitsluitend worden gebruikt ten behoeve van het vestigen van de onderneming waarvoor de subsidie is verleend;
- De onderneming dient te worden gevestigd binnen zes maanden na verlening van de stimuleringssubsidie;
- Per ondernemer/onderneming kan slechts één aanvraag worden ingediend;
- De aanvraag heeft geen betrekking op een ondernemer/onderneming waaraan in de periode van twee belastingjaren voorafgaand aan de aanvraag en het lopende belastingjaar reeds € 200.000,- of meer aan overheidssteun verleend is. Een de-minimissteunverklaring maakt deel uit van de aanvraag, zie Bijlage II.

2. In aanvulling op het eerste lid dient elk initiatief te voldoen aan de volgende vereisten:

- De activiteit is niet gericht op een persoonlijk belang;
- De aanvraag is tevens voorzien van een ondernemingsplan met een sluitende meerjarige exploitatiebegroting, waaruit blijkt dat het aangevraagde subsidie niet hoger is dan 50% van de verschuldigde huur in het eerste exploitatiejaar en 25% in het tweede exploitatiejaar.

3. Het subsidiebedrag kan, naar rato over de periode waarover de subsidie is verleend, worden teruggevorderd op het moment dat:

- de onderneming binnen drie jaar na ingang van de huurovereenkomst wordt beëindigd;
- de onderneming binnen drie jaar na ingang van de huurovereenkomst in surseance van betaling of faillissement verkeert;
- de ondernemer het beoordeelde concept dusdanig wijzigt dat er sprake is van een ander soort concept dan dat door de Concepten Adviescommissie als een te subsidiëren concept positief is beoordeeld;
- de onderneming binnen drie jaar na subsidieverlening wordt verkocht aan derden;
- blijkt dat de subsidie niet gebruikt is als korting op de afgesproken huur.

Artikel 12 De aanvraag

1. Een aanvraag voor stimuleringssubsidie dient schriftelijk te worden ingediend bij het college middels het daarvoor bestemde aanvraagformulier.
2. Bij de aanvraag dienen de volgende bescheiden te worden ingediend:
 - a. een kopie van het inschrijfbewijs van de Kamer van Koophandel;
 - b. een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de ondernemer, of van de bestuurders indien de ondernemer een rechtspersoon betreft;
 - c. een kopie van een ondertekende huur- dan wel koopovereenkomst van de nieuwe vestigingslocatie;
 - d. een ondernemingsplan en financieel dekkingsplan/exploitatieplan;
 - e. een opgave van subsidies, vergoedingen of tegemoetkomingen in welke vorm ook met staatsmiddelen bekostigd, die al zijn of zullen worden ontvangen voor de vestiging van de onderneming waarvoor de subsidie wordt aangevraagd;
 - f. een verklaring als bedoeld in de de-minimisverordening (de-minimisverklaring, zie Bijlage II);
 - g. indien de aanvrager daarover beschikt: een getekende (bedrijfs)financieringsverklaring grootbanken.

Artikel 13 Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in de artikelen 4:25, tweede lid, en 4:35, van de Algemene wet bestuursrecht, kan stimuleringssubsidie worden geweigerd indien:

- a. geen sprake is van een activiteit als bedoeld met het vestigen van een nieuwe onderneming in detailhandel, horeca, commerciële en/of maatschappelijke dienstverlening, de cultuursector of de creatieve sector in een pand in een pilotgebied;
- b. de Concepten Adviescommissie een negatief advies heeft uitgebracht op de aanvraag/of niet wordt voldaan aan een of meer van de overige in artikel 10 genoemde voorwaarden;
- c. het college eerder ten behoeve van dezelfde onderneming en/of aan dezelfde ondernemer subsidie op grond van deze subsidieregeling heeft verstrekt;

- d. de aanvraag betrekking heeft op de vestiging van een onderneming ten behoeve waarvan reeds van overheidswege een vergoeding of tegemoetkoming in welke vorm ook is verstrekt en met de verlening van de subsidie het bedrag van de de-minimissteun zou worden overschreden (de-minimissteunverklaring, zie Bijlage II).

Artikel 14 Uitbetaling en vaststelling subsidie

- Uitbetaling van het verleende subsidiebedrag vindt plaats binnen vier weken nadat het besluit tot subsidieverlening is genomen;
- Voor wat betreft de verantwoording en vaststelling van de subsidie zijn de artikelen 15 en 16 van de ASV van overeenkomstige toepassing;
- Bij de aanvraag tot subsidievaststelling toont de subsidieontvanger aan dat de gesubsidieerde activiteit gerealiseerd is, dat de subsidie ten goede gekomen is aan de gesubsidieerde activiteit en dat is voldaan aan de overige in de subsidieverlening opgenomen verplichtingen.

Artikel 15 Hardheidsclausule

Het college kan van deze subsidieregeling afwijken voor zover toepassing daarvan, gelet op het belang dat deze beoogt te beschermen, zal leiden tot een onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 16 Inwerkingtreding en duur

Deze subsidieregeling treedt in werking op de dag na de algemene bekendmaking daarvan en loopt tot en met 31 december 2023.

Artikel 17 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als:
'Subsidieregeling Pilot impulsaanpak verbetering wijkcentrumgebieden en radialen'.

Eindhoven, 24 mei 2022.

Het college van burgemeester en wethouders van Eindhoven,

,burgemeester

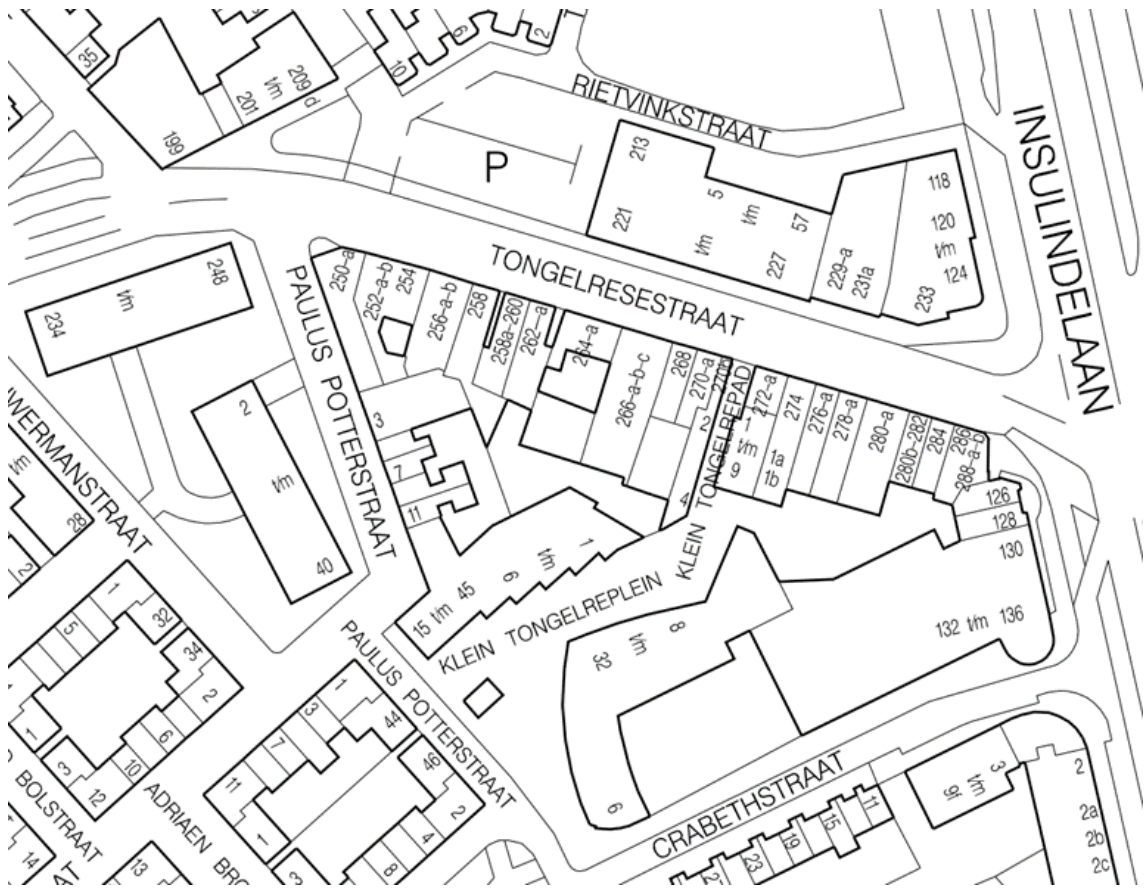
,secretaris

BIJLAGEN PILOTGEBIEDEN 1 EN 2

Pilotgebied 1 Kruisstraat Woenselse Markt



Pilotgebied 2 Tongelresestraat Haagdijk



Insulindelaan 118, 5613 BT Eindhoven
Insulindelaan 126, 5613 BT Eindhoven
Insulindelaan 130, 5613 BT Eindhoven
Klein Tongelreepad 2, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelreepad 4, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelreepad 9, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelreplein 1 -2, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 10, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 3, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 32, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 4, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 5, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 6, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 7, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 8 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 9, 5613 KH Eindhoven
Tongelresestraat 201, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 221, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 223, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 225, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 227 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 229A, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 233, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 250, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 250A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 254, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 256A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 258, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 260, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 262, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 266 B, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 266, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 268-A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 270A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 270B, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 272, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 274, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 276, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 278, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 280, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 282, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 284, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 286, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 199 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 203, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 205, 5613 DG Eindhoven

Insulindelaan 118, 5613 BT Eindhoven
Insulindelaan 126, 5613 BT Eindhoven
Insulindelaan 130, 5613 BT Eindhoven
Klein Tongelreepad 2, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelreepad 4, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelreepad 9, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelreplein 1 -2, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 10, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 3, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 32, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 4, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 5, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 6, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 7, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 8 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 9, 5613 KH Eindhoven

Tongelresestraat 201, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 221, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 223, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 225, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 227 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 229A, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 233, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 250, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 250A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 254, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 256A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 258, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 260, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 262, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 266 B, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 266, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 268-A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 270A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 270B, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 272, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 274, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 276, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 278, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 280, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 282, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 284, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 286, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 199 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 203, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 205, 5613 DG Eindhoven

Insulindelaan 118, 5613 BT Eindhoven
Insulindelaan 126, 5613 BT Eindhoven
Insulindelaan 130, 5613 BT Eindhoven
Klein Tongelrepad 2, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelrepad 4, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelrepad 9, 5613 KL Eindhoven
Klein Tongelreplein 1 -2, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 10, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 3, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 32, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 4, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 5, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 6, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 7, 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 8 5613 KK Eindhoven
Klein Tongelreplein 9, 5613 KH Eindhoven
Tongelresestraat 201, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 221, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 223, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 225, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 227 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 229A, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 233, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 250, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 250A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 254, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 256A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 258, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 260, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 262, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 266 B, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 266, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 268-A, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 270A, 5613 DV Eindhoven

Tongelresestraat 270B, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 272, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 274, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 276, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 278, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 280, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 282, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 284, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 286, 5613 DV Eindhoven
Tongelresestraat 199 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 203, 5613 DG Eindhoven
Tongelresestraat 205, 5613 DG Eindhoven