

Ontwerpbestemmingsplan Veegplan XIII, gemeente Someren 2021

Burgemeester en wethouders van Someren maken op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 27 mei 2022 het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan XIII, gemeente Someren 2021" met identificatienummer NL.IM-RO.0847.BP02021011-OW01 gedurende zes weken ter inzage ligt. De termijn eindigt op 7 juli 2022.

Inhoud ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan "Veegplan XIII, gemeente Someren 2021" voorziet in:

Ruimtelijke ontwikkelingen:

- Hoeksestraat 15a (betrekken van de naastgelegen gronden bij het perceel);
- Houtbroekdijk 32 (staken van de bestaande varkenshouderij en oprichten van een, bij de overgebleven agrarische activiteiten ondergeschikte, minicamping);
- Laarstraat 8 (het betrekken van naastgelegen agrarische grond bij de woonbestemming);
- Zandstraat 42/42a en Ruiters 27b (het legaliseren van het bestaande gebruik: bedrijf naar bedrijfs-categorie 2 en herbestemmen bedrijfswoning naar burgerwoning);
- Zandstraat 44 (wijziging van agrarische bestemming naar woonbestemming en woningsplitsing).

Ambtshalve aanpassingen:

- De Schans 2, 3 en 3a (wijziging van landschappelijke inpassing);
- Houtbroekdijk ong. (twee Ruimte voor Ruimte woningen als zodanig bestemmen);
- Hollandseweg 15 (bouwvlakverandering).

Stukken ter inzage

U kunt het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. De stukken kunt u op afspraak ook buiten de openingstijden inzien. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is daarnaast digitaal in te zien via www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt via het tabblad 'bestemmingsplannen' zoeken op adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02021011-OW01. Op de site van de gemeente Someren wordt een link naar www.ruimtelijkeplannen.nl geplaatst waarmee het bestemmingsplan rechtstreeks kan worden geopend.

Indienen zienswijzen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen zowel mondeling als schriftelijk zienswijzen kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de raad van de gemeente Someren, Postbus 290, 5710 AG Someren. Degenen die mondeling een zienswijze kenbaar willen maken, nadere vragen hebben of het plan buiten de openingstijden willen in zien kunnen binnen de genoemde termijn contact opnemen met het Klant Contact Centrum (KCC), tel. (0493) 494 888.