

## Vastgesteld bestemmingsplan Blikweg 5a in Neede

Op 10 mei 2022 heeft de gemeenteraad van Berkelland het bestemmingsplan “Neede, Woongebieden 2011, herziening 2021-2 (Blikweg 5a)” vastgesteld. In dit bestemmingsplan staat dat het gebied mag worden gebruikt voor de bouw van 5 woningen in rij.

### **Inzage**

Het ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de bijlagen ligt ter inzage van 26 mei tot en met 6 juli 2022 in de Publiekswinkel, Marktstraat 1 in Borculo. Wilt u deze inzien, dan kunt u contact opnemen met de Publiekswinkel via telefoonnummer 0545-250 250.

Deze publicatie, het vastgestelde bestemmingsplan en de bijlagen kunt u ook vinden op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en via de gemeentelijke website [www.gemeenteberkelland.nl](http://www.gemeenteberkelland.nl), onder ‘Ruimtelijke plannen’. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1859.BPNDE20210012-0100.

### **Beroep**

Tegen het besluit van de gemeenteraad kan binnen deze termijn beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State door:

- belanghebbenden die het met het besluit niet eens zijn;
- iedereen die in de voorprocedure tijdig een inspraakreactie of een zienswijze heeft ingediend;
- iedereen die niet verweten kan worden geen of niet tijdig een inspraakreactie of zienswijze te hebben ingediend.

Het beroepschrift kunt u sturen naar Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

### **Inwerkingtreding en voorlopige voorziening**

Het bestemmingsplan treedt in werking op 7 juli 2022 tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Alleen degene die een beroepschrift heeft ingediend kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen.

### **Overeenkomsten**

Voor dit bestemmingsplan is geen exploitatieplan vastgesteld.

Wel is met de eigenaar van het gebied een overeenkomst gesloten over het verhalen van eventueel uit te keren tegemoetkomingen in schade (vroeger ‘planschade’) en over de realisering van het project. Deze overeenkomsten zijn gesloten voordat de gemeenteraad het bestemmingsplan heeft vastgesteld. Het zijn daarom anterieure overeenkomsten zoals bedoeld in artikel 6.24, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening.