

Bestemmingsplan “Rogier van Leefdaelstraat 23, Hilvarenbeek” gewijzigd vastgesteld, gemeente Hilvarenbeek

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hilvarenbeek maakt op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in haar vergadering van 11 mei 2022 het bestemmingsplan “Rogier van Leefdaelstraat 23, Hilvarenbeek” gewijzigd heeft vastgesteld.

Omschrijving plan

Initiatiefnemer is voornemens om de bestemming ‘Wonen’ te wijzigen ten behoeve van het toevoegen van in totaal maximaal twee woningen. De bestaande woning aan Rogier van Leefdaelstraat 23 blijft behouden binnen het plangebied en de aanduiding ‘gezondheidszorg’ wordt met deze herbestemming verwijderd. In de tuin bij deze woning worden aan de zijde van de Bolakker twee woonpercelen voor vrijstaande woningen binnen het plangebied toegevoegd.

Ligging plangebied

De locatie ligt in het zuiden van de kern Hilvarenbeek.

Stukken inzien

Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van 26 mei tot en met 7 juli 2022.

Iedereen kan deze stukken digitaal raadplegen en/of inzien bij het team Burgerzaken/KCC van het gemeentehuis.

Wilt u deze stukken inzien? Neem dan minimaal twee werkdagen van tevoren contact met ons op via gemeente@hilvarenbeek.nl of (013) 505 83 00.

Het bestemmingsplan is digitaal te raadplegen op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de volgende link:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0798.BPRogierL23-VG01>

Beroep

Tegen het besluit van de raad kan binnen de bovengenoemde termijn van zes weken beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- een belanghebbende; - een niet-belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan heeft ingediend; - een niet-belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift schorst niet de inwerkingtreding van het bestemmingsplan. Het bestemmingsplan treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. In geval van spoedeisend belang kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat over dat verzoek is beslist.