

Vastgesteld bestemmingsplan Helmond West – Houtsdonk Binnendongenstraat Oost

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 10 mei 2022 het bestemmingsplan Helmond West – Houtsdonk Binnendongenstraat Oost heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 20 mei 2022 gedurende zes weken ter inzage.

Dit plan maakt de realisatie van maximaal 78 nieuwbouwappartementen mogelijk. De bestaande bebouwing, aan de parallelweg van de Europaweg, bestaande uit een kantorencomplex en een detailhandelsvoorziening wordt gesloopt.

Inzage

U kunt het plan bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl en via de link op <http://www.helmond.nl/bestemmingsplannen>. De identificatiecode is NL.IMRO.0794.1500BP200202-2000.

Er ligt ook een papieren exemplaar ter inzage in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1.

Wilt u graag de papieren versie inzien? Plan dan een afspraak. U kunt hiervoor bellen naar 14-0492.

De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 21 mei 2022 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:

- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend ook een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat er een beslissing wordt genomen over het verzoek.

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de beroepsgronden direct in het beroepschrift moeten worden opgenomen en dat na afloop van de beroepstermijn geen nieuwe beroepsgronden meer mogen worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.