

## **Voorgenomen afwijking Bestemmingsplan 'Glastuinbouw' voor het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning op het adres Westkanaalweg 51A in Ter Aar (gemeente Nieuwkoop)**

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om af te wijken van het bestemmingsplan 'Glastuinbouw' met toepassing van:

artikel 2.12, lid 1, sub a, onder 3° van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor:

het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning op het adres Westkanaalweg 51A te Ter Aar (registratienummer W-2021-0358). Het gebruiken van een bedrijfswoning als plattelandswoning is niet in overeenstemming met de agrarische bestemming.

De op het plan betrekking hebbende stukken zijn met ingang van donderdag 20 januari 2022 gedurende zes weken digitaal raadpleegbaar via de website [overheid.nl](https://overheid.nl)

Gedurende deze termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling (op afspraak) een zienswijze omtrent het verlenen van de afwijking kenbaar maken bij Burgemeester en wethouders, Postbus 1, 2460 AA Ter Aar. De in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht voorgeschreven procedure wordt gevolgd. Op deze procedure is dan ook de Uniforme Openbare Voorbereidingsprocedure van toepassing, aangevuld met hetgeen bepaald in paragraaf 3.1 en paragraaf 3.3 van de Wabo.

51A, 2461 EE