

Vastgesteld bestemmingsplan 'Zeelandsestraat 70, Millingen aan de Rijn'

Burgemeester en wethouders van Berg en Dal maken bekend dat het bestemmingsplan 'Zeelandsestraat 70, Millingen aan de Rijn' is vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt vanaf 19 mei 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage.

Het plan

Met het plan vervalt de agrarische bestemming op de locatie aan de Zeelandsestraat 70 in Millingen aan de Rijn. De agrarische activiteiten, inclusief de agrarische nevenactiviteiten worden volledig beëindigd. De vergunningen voor de veehouderij worden ingetrokken en de diverse stallen bedoeld voor de geitenhouderij worden gesloopt. In ruil hiervoor wordt de bouw van vier nieuwe woningen mogelijk gemaakt naast de bestaande woning ter plaatse. Ook wordt de ontwikkeling landschappelijk ingepast.

Inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Zeelandsestraat 70, Millingen aan de Rijn' ligt overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening met ingang van 19 mei 2022 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage. Het plan is digitaal beschikbaar en raadpleegbaar op:

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1945.BPZEELANDESESTR70-VSG1>

Daarnaast is het vastgestelde bestemmingsplan op afspraak in te zien in het gemeentehuis, Dorpsplein 1 te Groesbeek. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de heer T. Onderstal, telefoonnummer 06 14 62 49 21.

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kan beroep worden ingesteld. De beroepstermijn loopt van 20 mei 2022 tot en met 30 juni 2022.

Beroep

Gedurende de hierboven genoemde termijn kan door belanghebbenden tegen het vaststellingsbesluit en bovengenoemd vastgesteld ruimtelijk plan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het beroepschrift bevat in ieder geval uw naam, adres, de dagtekening, een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen het beroep is gericht en de gronden van het beroep.

Het bestemmingsplan treedt daags na afloop van de hierboven genoemde beroepstermijn in werking.

Voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Indien beroep is ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De voorzieningenrechter kan een voorziening treffen als de zaak spoedeisend is, waardoor het bestemmingsplan niet in werking treedt dan wel de inwerkingtreding wordt opgeschort tot het moment dat op het beroep is beslist.

Voor het in behandeling nemen van een beroepschrift en van een verzoek om voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd. Voor meer informatie over het griffierecht kunt u contact opnemen met de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, telefoonnummer 070-426 44 26.

Groesbeek, 18 mei 2022

Het college van burgemeester en wethouders,

Namens deze:

Mw. K. van der Velden, teamleider Ruimtelijke Ontwikkeling