

## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Eiland Buitenlust Sappemeer

Burgemeester en wethouders van Midden-Groningen maken bekend, dat de gemeenteraad op 23 december 2021 het bestemmingsplan Eiland Buitenlust gewijzigd heeft vastgesteld.

### Inhoud van het plan

In de ontwikkeling van Vosholen fase 1 waren op dit perceel 32 appartementen voorzien. Met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan wordt dit omgezet in 10 grondgebonden woningen. Een deel van de grondgebonden woningen komen buiten het bestaande bouwvlak te liggen. Het bouwvlak wordt hierop aangepast.

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan is de volgende wijziging aangebracht:

In artikel 1 'Begrippen' is onder 1.25 de volgende definitie opgenomen: - **voorgevel**: de naar het water gekeerde gevel van een gebouw of indien een perceel met meerdere zijden naar het water is gekeerd de door het college van burgemeester en wethouders aan te wijzen gevel.

### Het plan inzien

Het bestemmingsplan Eiland Buitenlust Sappemeer met bijbehorende stukken kunt u inzien van donderdag 20 januari 2022 tot en met woensdag 2 maart 2022. Inzien kan op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder nummer NL.IMRO.1952.bpsapeilandbuitenl-va01, en op [www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen](http://www.midden-groningen.nl/bestemmingsplannen). Ook kunt u een papieren versie inzien bij het Contactplein, locatie Hooge Meeren (Gerecht-Oost 157 te Hoogezand). Inzien kan alleen tijdens de openingstijden.

### Reageren op het plan (instellen beroep)

Van vrijdag 21 januari 2022 tot en met donderdag 3 maart 2022 kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden. Een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift kunt u sturen aan de Raad van State, Afdeling bestuursrechtspraak, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag onder vermelding van het zaaknummer 656135.

In beroep gaan heeft geen schorsende werking, waardoor het bestemmingsplan de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Daarom kunt u met een afzonderlijke brief aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, verzoeken om een voorlopige voorziening. Zo'n verzoek heeft wel een schorsende werking.

U kunt uw beroepschrift en uw verzoek om een voorlopige voorziening ook digitaal indienen. Dat kan via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) noodzakelijk.

### Informatie

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met een medewerker van het team Ruimtelijke Ontwikkeling via 0598 - 37 37 37.