

Ontwerpbestemmingsplan 'Hardenberg, Marslanden II, schoolgebouw en sportvelden' en beeldkwaliteitsplan 'Notitie beeldkwaliteit Marslanden II, schoolgebouw en sportvelden'

Vanaf donderdag 19 mei 2022 liggen het ontwerpbestemmingsplan 'Hardenberg, Marslanden II, schoolgebouw en sportvelden' en het beeldkwaliteitsplan 'Notitie beeldkwaliteit Marslanden II, schoolgebouw en sportvelden' gedurende zes weken ter inzage. De laatste dag van de termijn is woensdag 29 juni 2022.

Het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan hebben betrekking op een locatie ten noorden en oosten van de al gerealiseerde woningen in fase II van de wijk Marslanden (de deelgebieden Cirkel II en Marshoogte) in Hardenberg. De locatie wordt begrensd door de Havermarsweg en de Plaggenmarsweg. Het bestemmingsplan is bedoeld om de bouw van een schoolgebouw en de aanleg van een sportcomplex mogelijk te maken. Het beeldkwaliteitsplan vormt het toetsingskader voor de bouw van gebouwen in het plangebied.

Waar ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 19 mei 2022 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: www.ruimtelijkeplannen.nl. De stukken zijn op deze website terug te vinden via het adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BP00378-OW01.
- op papier in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis in Hardenberg. Dit is uitsluitend op afspraak. Maak een afspraak via telefoonnummer 14 0523.

Het beeldkwaliteitsplan wordt met ingang van donderdag 19 mei 2022 op de volgende wijzen ter inzage gelegd en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de gemeentelijke website: <http://www.hardenberg.nl/wonen-leven/ruimtelijke-plannen/>
- op papier in te zien bij de Publieksdienst in het gemeentehuis te Hardenberg.

Zienschijzen indienen

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienschijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienschijze-indienen.html> en gebruik het digitale reactieformulier of
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: Raad van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg, onder vermelding van "zienschijze bestemmingsplan/ beeldkwaliteitsplan Hardenberg, Marslanden II, schoolgebouw en sportvelden"
- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.

Hardenberg, 18 mei 2022