

Ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, wijziging Esperenweg 1' en ontwerpbesluit hogere waarde Wet geluidhinder

Ontwerpwijzigingsplan

Burgemeester en wethouders van Oirschot maken, op grond van artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat het ontwerpwijzigingsplan 'Buitengebied, wijziging Esperenweg 1' ter visie wordt gelegd. Vanaf 19 mei 2022 ligt het ontwerpwijzigingsplan (NL.IMRO.0823.WPBGESPERENWEG1-ONTW) met bijbehorende stukken gedurende zes weken ter visie. U kunt het plan raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl onder plannummer: NL.IMRO.0823.WPBGESPERENWEG1-ONTW. Het plan ligt ook ter inzage bij het gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 in Oirschot. Om het plan in te zien kunt u een afspraak inplannen.

Doel van het ontwerpwijzigingsplan

Het ontwerpwijzigingsplan maakt het mogelijk om het agrarische bouwvlak met de aanduiding 'intensieve veehouderij' op het perceel Esperenweg 1 te Oost-, West- en Middelbeers te wijzigen in een woonbestemming. Daarnaast wordt de bestaande boerderij, op basis van de aanwezige cultuurhistorische waarden, gesplitst in twee wooneenheden.

Hogere waarde Wet geluidhinder

Tevens zijn burgemeester en wethouders van plan om een hogere waarde vast te stellen voor één woning. Het ontwerpbesluit hogere waarde en de bijbehorende stukken liggen gelijktijdig met het ontwerpwijzigingsplan ter inzage.

Wilt u hierover een zienswijze kenbaar maken?

Binnen de genoemde termijn kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling (niet per e-mail) een zienswijze kenbaar maken op het ontwerpwijzigingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde Wgh. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan burgemeester en wethouders van Oirschot. Zienswijzen moeten worden geadresseerd aan Postbus 11, 5688 ZG Oirschot. Mondelinge zienswijzen kunt u tijdens openingstijden van het gemeentehuis op afspraak kenbaar maken bij de Centrale Balie.

Oirschot, 18 mei 2022