

Voorontwerpbestemmingsplan Joure – Wyldehoarne 4 fase 1 gemeente De Fryske Marren ter inzage

Met ingang van 16 mei 2022 ligt gedurende 4 weken het voorontwerpbestemmingsplan Joure – Wyldehoarne 4 fase 1 met de bijbehorende stukken voor iedereen ter inzage.

Plangebied

Het plangebied is gelegen in het oosten van Joure en wordt begrensd door:

- De eerdere deelgebieden van Wyldehoarne aan de westzijde;
- De Koarte Ekers aan de noordzijde;
- De bosstrook met daarachter de Wildhornstersingel aan de oostzijde en
- De agrarische gronden die bedoeld zijn voor fase 2 van Wyldehoarne aan de zuidzijde.

Doel

De woonwijk Wyldehoarne wordt in verschillende deelgebieden ontwikkeld. De eerste drie zijn nagenoeg voltooid. Om deze reden wil de gemeente een vierde deelgebied aan de oostzijde van de bestaande deelgebieden ontwikkelen. Dit vierde deelgebied wordt in een noordelijke fase 1 en een zuidelijke fase 2 ontwikkeld. In fase 1 zijn 136 nieuwe woningen beoogd. Om de ontwikkeling mogelijk te maken, is een nieuw bestemmingsplan nodig. Dit bestemmingsplan voorziet hierin en richt zich op fase 1 van Wyldehoarne 4.

Waar ter inzage

Het voorontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien bij:

- . de centrale balie van het gemeentehuis Herema State 1 te Joure
- . het servicepunt te Balk (Dubbelstraat 1)
- . het servicepunt te Lemmer (Vissersburen 88).

Informatie over het voorontwerpbestemmingsplan is ook te vinden op de gemeentelijke website www.defryskemarren.nl. Op die site staat een link naar de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl via welke het bestemmingsplan zelf is te bekijken. De planid is NL.IMRO.1940.BPJRE22WYLDE-HOR4F1-VO01.

Inspraakreactie

In de periode waarin het voorontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw inspraakreactie over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. Het is niet mogelijk een inspraakreactie per e-mail in te dienen.

- **Schriftelijk.** Schrijf een brief aan het college van B en W van de gemeente De Fryske Marren, postbus 101, 8500 AC Joure. Vermeld in uw brief:

- voorontwerpbestemmingsplan Joure – Wyldehoarne 4 fase 1
- waarom u een inspraakreactie indient
- de datum



– uw naam en adres

– uw handtekening

• Mondeling. U kunt daarvoor een afspraak maken met een medewerker van het team ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14. Wij adviseren u om praktische redenen uiterlijk veertien dagen voor het einde van de termijn van terinzagelegging te bellen voor een afspraak, zodat u het risico op termijnoverschrijding voorkomt. Van mondelinge inspraakreacties wordt een verslag gemaakt.

Vragen?

Voor meer informatie kunt u op werkdagen contact opnemen met één van de medewerkers van de afdeling Ruimtelijke ontwikkeling via telefoonnummer 14 05 14.

Joure, 13 mei 2022

Burgemeester en wethouders van De Fryske Marren