

## Ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Moeshoekweg 10 Slagharen' en ontwerpbesluit vaststelling hogere grenswaarden

Vanaf donderdag 12 mei 2022 ligt het ontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied Hardenberg, Moeshoekweg 10 Slagharen' en het ontwerpbesluit tot vaststelling hogere grenswaarden als bedoeld in de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder gedurende zes weken ter inzage. De laatste dag van de termijn is woensdag 22 juni 2022.

### *Bestemmingsplan*

Het bestemmingsplan heeft betrekking op het perceel Moeshoekweg 10 in Slagharen en is bedoeld om het slopen van landschapsontsierende bebouwing en de bouw van een compensatiewoning mogelijk te maken. Een gedeelte van de bedrijfsbebouwing blijft bestaan en wordt gebruikt voor een kleinschalig aannemersbedrijf en statische opslag. Dit perceel krijgt een bedrijfsbestemming. De gronden met daarop de bestaande woning krijgt een woonbestemming.

### *Besluit vaststelling hogere grenswaarden*

Het besluit houdt verband met het toestaan van het bouwen van een woning op het perceel Moeshoekweg 10 in Slagharen. Ter hoogte van de zuidgevel wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden. De maximale te ontheffen geluidbelasting wordt echter niet overschreden.

### **Waar ter inzage?**

Het ontwerpbestemmingsplan wordt met ingang van donderdag 12 mei 2022 op de volgende wijzen ter inzage gelegd, beschikbaar gesteld en raadpleegbaar gemaakt:

- digitaal op de landelijke website: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De stukken zijn op deze website terug te vinden via het adres of via het identificatienummer NL.IMRO.0160.0000BP00383-OW01.
- op papier in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis in Hardenberg. Dit is uitsluitend op afspraak. Maak een afspraak via telefoonnummer 14 0523.

Het besluit vaststelling hogere grenswaarden is vanaf donderdag 12 mei 2022 op papier in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis van Hardenberg.

### **Zienswijzen indienen**

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

- via e-mail (bij voorkeur): ga naar <https://www.hardenberg.nl/inwoners/bouwen/ruimtelijke-plannen/zienswijze-indienen.html> en gebruik het digitale reactieformulier of
- schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan: Raad van de gemeente Hardenberg, Postbus 500, 7770 BA Hardenberg, onder vermelding van "zienswijze bestemmingsplan Moeshoekweg 10 Slagharen"
- mondeling: maak een afspraak bij de publieksdienst, telefoon 14 0523.

*Hardenberg, 11 mei 2022*