

Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied – Zuiderzeestraatweg 46

Het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied – Zuiderzeestraatweg 46 voorziet in de bouw van drie woningen en de herbestemming van een recreatiewoning naar een woning op het perceel Zuiderzeestraatweg 46 te Hierden.

Ontwerpbesluit hogere waarde

Ten behoeve van het bestemmingsplan is tevens een besluit hogere waarde ingevolge artikel 83 Wet geluidhinder in voorbereiding. Met de vaststelling van een hogere waarde wordt de realisatie van de nieuwe woning mogelijk gemaakt.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarde liggen met ingang van 2 mei gedurende 6 weken voor een ieder ter inzage in de stadswinkel van het stadhuis. Tijdens de inzage termijn kan een ieder schriftelijk of digitaal een zienswijze indienen bij:

- de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- burgemeester en wethouders tegen het ontwerpbesluit hogere waarde.

Het indienen van een digitale zienswijze kan alleen via www.harderwijk.nl/zienswijze. Voor meer informatie of het maken van een afspraak voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met: domein Ruimte, mw. W. van Santen, tel. 411417.

Het plan (NL.IMRO.0243.BP00291-0001) kunt u ook raadplegen via de landelijke website: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0243.BP00291-0001> (bronbestanden: <https://digitaleplannen.nl/0243/990662FC-12EF-4057-91A5-2D29AACA3101/>).

Zakelijke beschrijving:

Ten behoeve van het aantonen van de economische uitvoerbaarheid van de plannen is met de betreffende eigenaar een anterieure overeenkomst gesloten. Een zakelijke beschrijving van de inhoud van bovengenoemde overeenkomst ligt gedurende dezelfde periode op dezelfde locatie voor een ieder ter inzage. Tegen de gesloten overeenkomsten en de zakelijke beschrijving kan geen bezwaar of beroep worden ingediend. Informatie: mw. G. Somerwil, tel. 411149.