

Subsidieregeling Reductie Energieverbruik Woningen Zaanstad 2022

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad;

Overwegende:

dat de Minister van Binnenlandse Zaken op 9 maart 2021 een specifieke uitkering op basis van de Regeling reductie energieverbruik woningen aan de gemeente Zaanstad heeft toegekend;

dat het college de middelen die hierdoor beschikbaar zijn wil inzetten om het treffen van energiebesparende maatregelen in woningen door te stimuleren en advies te kunnen laten geven over energiebesparing aan huurders teneinde CO₂-besparing te realiseren.

dat het college hiertoe een subsidieregeling wenst vast te stellen;

Gelet op artikel 3 van de Algemene Subsidieverordening Zaanstad 2018;

BESLUIT:

Vast te stellen de Subsidieregeling Reductie Energieverbruik Woningen Zaanstad 2022, luidende aldus,

Subsidieregeling Reductie Energieverbruik Woningen Zaanstad 2022

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1 Begripsbepalingen

Voor de toepassing van deze subsidieregeling wordt verstaan onder:

- a. Aanvrager: een huurder van een door hem/haar bewoonde woning die een aanvraag doet voor subsidie op grond van de regeling
- b. Bestaande woning(en): een voor permanente bewoning bestemd gebouw dat ook als zodanig bewoond wordt door Aanvrager.
- c. College: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad.
- d. Energiebesparende maatregel(en) en/of diensten: één (of meer) maatregel(en) en/of diensten in, op of aan een Bestaande Woning die beoogt/beogen energie te besparen
- e. Maatregelenlijst Subsidie: de lijst, opgenomen in Bijlage 1, met maatregelen en diensten waar, op grond van deze subsidieregeling, subsidie voor kan worden aangevraagd.
- f. Subsidieregeling en Subsidie: de subsidie in het kader van de in dit document omschreven 'Subsidieregeling Reductie Energieverbruik Woningen Zaanstad 2022'
- g. Subsidieplafond: het maximale bedrag dat door de gemeente Zaanstad beschikbaar wordt gesteld voor subsidie op grond van deze Subsidieregeling.
- h. Waardeboncode: een door de gemeente uitgegeven unieke code die eenmalig recht geeft op subsidie binnen deze subsidieregeling

Artikel 2 Doel van de subsidieregeling

Met deze Subsidieregeling wil het college van burgemeester en wethouders stimuleren dat huurders van Bestaande woningen Energiebesparende maatregelen treffen en op deze wijze een bijdrage leveren aan de door de gemeente Zaanstad geambieerde CO₂-reductie.

Artikel 3 Reikwijdte

Deze Subsidieregeling is uitsluitend van toepassing op het aanbrengen van Energiebesparende maatregelen en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie (Bijlage 1) in, op of aan een Bestaande woning binnen het grondgebied van de gemeente Zaanstad.

Artikel 4 Doelgroep

Subsidie kan worden aangevraagd door:

- Een natuurlijk persoon die huurder is van de Bestaande woning en volgens de gemeentelijke basisregistratie staat ingeschreven op het adres van die woning.

Artikel 5 Subsidievoorwaarden

Om in aanmerking te komen voor subsidie gelden de volgende algemene eisen:

1. De aanvrager dient huurder te zijn van de Bestaande woning die ook als zodanig door de huurder wordt bewoond.
2. De Bestaande woning beschikt over een eigen toegang, keuken, badkamer en wc.
3. De Bestaande woning is kadastraal gelegen in de gemeente Zaanstad en is opgeleverd vóór het moment van het aanvragen van Subsidie;
4. De aanvraag betreft de aanschaf van één of meer Energiebesparende maatregelen en/of diensten die zijn opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie (Bijlage 1) bij deze Subsidieregeling, met inachtneming van eventuele specifieke voorwaarden per maatregel;
5. De aanvrager moet verklaren dat de Energiebesparende maatregel(en) en/of diensten, waarvoor Subsidie wordt aangevraagd, worden uitgevoerd en/of toegepast in, aan of op de Bestaande woning waar de Aanvrager woont.
6. Aan aanvrager is niet eerder subsidie verleend op grond van deze subsidieregeling.

Artikel 6 Subsidiebedragen

1. Een subsidieaanvraag kan meerdere Energiebesparende maatregelen en/of diensten bevatten.
2. De subsidie, als bedoeld in deze subsidieregeling, bedraagt maximaal € 80 euro inclusief BTW per Bestaande woning.

Artikel 7 Subsidieplafond

1. Voor de toekenning van subsidies op grond van deze subsidieregeling geldt een subsidieplafond ter hoogte van € 827.630. Als het subsidieplafond bereikt is worden geen subsidieaanvragen meer in behandeling genomen en geen subsidies meer toegekend.
2. De behandeling van de aanvragen geschiedt op volgorde van binnenkomst van de volledige aanvragen. Met dien verstande dat wanneer de aanvrager, vanwege ontbrekende informatie op grond van art. 4:5 Awb gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, de dag waarop die aanvraag is aangevuld – zodat sprake is van een volledig ingevulde, gedagtekende en ondertekende aanvraag – geldt als datum (en tijdstip) van ontvangst van die aanvraag.
3. Het subsidieplafond en het resterende subsidiebudget is openbaar zichtbaar op www.winstuitjewoning.nl/zaanstad.

Artikel 8 Subsidiabele periode

1. Subsidie kan worden aangevraagd vanaf de dag na bekendmaking van deze Subsidieregeling.
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 juli 2022 of tot het moment dat het beschikbare Subsidieplafond als bedoeld in art. 7 is bereikt.
3. Aanvragen die na 31 juli 2022 worden ingediend worden niet in behandeling genomen.
4. Het college van burgemeester en wethouders behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode met enkele maanden te verlengen indien daar aanleiding toe is.

Artikel 9 Bevoegdheid college

Het college is bevoegd om:

1. Aanvullende informatie te vragen die nodig is voor de beoordeling van de aanvraag;
2. De in bijlage 1 vermelde Energiebesparende maatregelen en/of voorwaarden te wijzigen;

Hoofdstuk 2 Subsidieverlening

Artikel 10 Subsidieaanvraag

1. In afwijking van het bepaalde in artikel 8 Algemene Subsidie Verordening Zaanstad 2018 kunnen subsidieaanvragen gedurende de gehele looptijd van de regeling worden ingediend.
2. De aanvraag wordt ingediend via de website www.winstuitjewoning.nl/zaanstad.
3. Bij de aanvraag dient de aanvrager de volgende gegevens te verstrekken:
 - a. De adresgegevens van de Bestaande woning van Aanvrager

- b. De naam, het emailadres, het telefoonnummer en de bankgegevens van Aanvrager
 - c. Een goed leesbare foto of kopie van het complete betaalbewijs (of betaalbewijzen) voor aanschaf van de Energiebesparende maatregel(-en) en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie opgenomen in Bijlage 1
 - d. De datum of data van aanschaf van de Energiebesparende maatregelen en/of diensten
 - e. Enkele antwoorden op vragen in het webformulier op de website www.winstuitjwoning.nl/zaanstad over de aangeschafte maatregel(-en) en of diensten inclusief het totale subsidiebedrag waar de aanvrager recht op heeft.
 - f. Een akkoord op de verklaring dat de ontvangen subsidie en/of diensten zijn besteed aan maatregel(en) en/of diensten zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Subsidie in de Bestaande woning van de Aanvrager
4. Indien een aanvrager geen toegang heeft tot internet kan deze de bovenstaande stukken, informatie en verklaringen per post aanleveren aan de door de gemeente aangestelde verantwoordelijke partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen.

Artikel 11 Weigeringsgronden

Naast de in de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene Subsidie Verordening Zaanstad 2018 genoemde weigeringsgronden wordt een subsidieaanvraag geweigerd indien:

1. De aanvraag niet in overeenstemming is met de doel en reikwijdte van deze regeling als bedoeld in artikel 2 resp. art. 3 van deze regeling
2. Niet wordt voldaan aan de algemene subsidievoorwaarden als bedoeld in artikel 5 van deze regeling;
3. De Energiebesparende maatregel(en) en/of diensten waarvoor subsidie wordt aangevraagd of eerder hebben plaatsgevonden dan inwerkingtreding van deze Subsidieregeling.
4. De aanvraag is ingediend na 31 juli 2022.
5. Het subsidieplafond als bedoeld in artikel 7 van deze regeling is bereikt.
6. Op grond van deze regeling aan de Aanvrager al subsidie is verleend voor de betreffende Bestaande woning.

Artikel 12 Verplichtingen subsidieontvanger

Naast de in de Algemene Subsidie Verordening Zaanstad 2018 gelden de volgende verplichtingen voor de subsidieontvanger:

1. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is/zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de Energiebesparende maatregel(en) zijn verkregen.
2. De aangeschafte Energiebesparende maatregelen en/of diensten dienen uiterlijk zes maanden na de subsidieverlening te zijn aangebracht door Aanvrager zelf of te zijn uitgevoerd door een externe partij.

Artikel 13 Beslistermijnen

1. Na ontvangst van de volledige aanvraag beslist de door het college gemandateerde partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen uiterlijk binnen 8 weken over het verlenen van de subsidie.
2. De door het college gemandateerde partij voor controle van de ingediende subsidieaanvragen kan de in het vorige lid genoemde beslistermijn met maximaal 8 weken verdagen. Van verdaging wordt vóór afloop van de beslistermijn mededeling gedaan aan de aanvrager.
3. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de Aanvrager.

Artikel 14 Subsidieverlening, -vaststelling en betaling

1. Conform artikel 14 lid 1 van de Algemene Subsidie Verordening Zaanstad 2018 wordt de subsidie direct vastgesteld.

Hoofdstuk 3 Overige en slotbepalingen

Artikel 15 Nadere regels

Het college van burgemeester en wethouders kan voor de uitvoering van deze Subsidierегeling nadere regels vaststellen.

Artikel 16 Algemene subsidieverordening

Voor zover daarvan in deze Subsidierегeling niet wordt afgeweken, geldt de Algemene Subsidieverordening Zaanstad 2018 onverkort.

Artikel 17 Hardheidsclausule

Het college kan, in bijzondere gevallen, afwijken van het bepaalde in deze Subsidierегeling indien een strikte toepassing daarvan zal leiden tot een onevenredige benadeling van de Aanvrager.

Artikel 18 Inwerkingtreding en looptijd

Deze regeling treedt in werking op de dag na de bekendmaking ervan en vervalt op 31 juli 2022 tenzij het college op grond van art. 8 van deze Subsidierегeling besluit tot verlenging van de subsidiabele periode.

Artikel 19 Citeertitel

Deze regeling kan worden aangehaald als: 'Subsidierегeling Reductie Energieverbruik Zaanstad Woningen 2022'.

Aldus besloten door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Zaanstad op 11-01-2022 te Zaanstad.

Bijlage 1. Productenlijst Waardebonnen Energiebesparing

Voor projecten van Winst uit je Woning in het kader van de Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW)

November 2021

A Doe het zelf maatregelen

Huurt u uw woning? Dan heeft u mogelijk toestemming nodig van de verhuurder om bepaalde aanpassingen te maken. U dient dit zelf te controleren.

Productsoort / productcategorie	Toelichting
Tochtstrips (alu / pvc)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatie-systemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Brievenbusborstel	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatie-systemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtborstel onder de buitendeuren	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatie-systemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Tochtband (foam / rubber)	Wat oudere huizen verliezen vaak veel warmte door tocht via naden en kieren. Als de naden en kieren dicht zijn, moet je goed ventileren met roosters, klepraampjes of ventilatie-systemen. Hiermee heb je meer controle over frisse lucht in huis, en dus minder last van tocht dan met kierende ramen.
Deurdranger en deurveren	Dichte deuren in huis voorkomen warmteverlies
Ledlampen	Met uitzondering van niet functionele ledlampen, zoals speciale sfeerverlichting. Je gloei- of halogeenvlamp vervangen door een ledlamp terwijl die nog niet kapot is, lijkt misschien zonde. Maar, dat is het niet. Het is klimaatvriendelijker om ze nu al te vervangen. Vervang je al je onzuinige lampen in één keer? Dan ben je maar één keer bezig en maak je een mooie klapper voor het klimaat. Als je het kleiner wilt houden: begin dan met de lampen die het meeste aan staan.
LED-armaturen met een geïntegreerde LED lamp	Armaturen worden allen geaccepteerd indien de lichtbron geïntegreerd is, en het armatuur voorzien is van een energielabel. Armaturen zonder label worden niet geaccepteerd.
Dimmers	Koop je (dimbare) ledlampen om je halogeenvlampen te vervangen, dan is het soms ook nodig om de dimmer te vervangen.
Pompschakelaar vloerverwarming	Heb je vloerverwarming met een wat oudere pomp, kijk dan of er een pompschakelaar tussen de pomp en het stopcontact zit. Zonder schakelaar draait de pomp voortdurend. Met schakelaar draait de pomp alleen als het nodig is en dat bespaart energie. Nog energiezuiniger is het om een oude onzuinige pomp te vervangen door een zuinige moderne pomp inclusief pompschakelaar.
Radiatorfolie	Radiatorfolie is het meest zinvol bij een radiator tegen een buitenmuur die niet of matig is geïsoleerd. Met radiatorfolie ontsnapt er minder warmte via de buitenmuur naar buiten. Nog beter is het om de buitenmuur beter te (laten) isoleren.
Kozijnfolie (niet verwarren met raamfolie)	Folie dat je over het kozijn voor het raam plakt en dat als het ware een tweede laag 'glas' vormt waartussen een stilstaand laagje lucht zit. Bijvoorbeeld Tesa Moll. Uitgesloten is raamfolie, dat is folie op het glas. Dit is vooral voor monumenten bedoeld, en kan alleen door een professional worden aangebracht.
Leidingsisolatie voor cv-leidingen.	Gebruik leidingsisolatie om cv-leidingen in onverwarmde ruimtes te isoleren. In verwarmde ruimtes is dit niet nodig, omdat die de ruimte gewoon mee verwarmen. Isoleer niet de drinkwaterleidingen, om risico op legionella te voorkomen.
Radiatorventilator	Met een radiator-ventilator is je huis sneller warm met minder energie. Het is een klein apparaat met ventilatoren dat je met magneten aan de onderkant van de radiator klikt.
Thermostaatknop voor radiator	Bespaart t.o.v. gewone radiatorkraan. Let op: Thermostaatknoppen niet toepassen in een kamer waar de thermostaat zit. Let op: Het vervangen van radiatorknoppen is geen eenvoudige klus.
Slimme thermostaat	Met een slimme thermostaat begin je direct met besparen. Wil jij een slimme thermostaat waarbij je het meeste rendement behaalt? Kies dan voor een thermostaat met: <u>Zelflerend opwarmen</u> . Met zelflerend opwarmen leert de thermostaat om je woning zo efficiënt mogelijk op te warmen. <u>Modulerend stoken</u> . Als de slimme thermostaat de cv-ketel modulerend kan aansturen brandt de ketel minder hard als er minder warmte nodig is. Je cv-ketel verwarmt dan efficiënter. Klokprogramma dat je zelf kan programmeren. Veel slimme thermostaten beschikken ook over zelflerend klokprogramma. Dat is prima mits je het ook zelf kan instellen. Zelf instellen kan meer besparing opleveren omdat het nauwkeuriger is. Let op: Het vervangen van een thermostaat is geen eenvoudige klus.
Waterbesparend mondstuk of doorstroombegrenzer voor waterkraan (perlator)	Bespaart warm water, dus energie.
Waterbesparende douchekop met KIWA keurmerk.	Bespaart warm water, dus energie. Een waterbesparende douchekop levert maximaal 7,2 liter water per minuut (volgens KIWA methodiek). Kijk of één van deze dingen op de doos staat: KIWA keurmerk Laag Verbruik, of Eco-option:



Douchetimers	Indien u de doucheslang apart aanschaft wordt deze niet vergoed. Bespaar op gas door je gedrag aan te passen. We douchen enorm vaak, en als je de tijd onder douche verkort, bespaar je direct. Schaf daarom naast je besparende douchekop een timer aan en vergoot je aandeel in besparing.
Thermostaatmengkraan	Bespaart warm water, dus energie. Doordat de temperatuur goed instelbaar is verlies je minder warm water tijdens het instellen van de juiste temperatuur. Let op: Het vervangen van een mengkraan is geen eenvoudige klus.
Glaswol (plaat en rol)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
Steenwol (plaat en rol)	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
PIR-platen	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
EPS-platen	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
XPS-Isolatieplaten	Kies een hoge isolatiewaarde van het materiaal (Rd waarde). Bij voorkeur vanaf 2,5 Rd.
Dampremmende folie voor isolatiewerkzaamheden	Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden.
Vochtregulerende folie (klimaatfolie) voor isolatiewerkzaamheden	Kan nodig zijn bij isolatiewerkzaamheden.
Thermo tape/ Alu tape voor isolatiewerkzaamheden	Nodig bij isolatiewerkzaamheden
Isolerende buitendeuren	Als ze van hout zijn, kies dan bij voorkeur hout met FSC of PEFC keurmerk. Let op: Het vervangen van een buitendeur is geen eenvoudige klus.

B. Afgenomen diensten van derden

Productsoort/productcategorie	Toelichting
Een energieadvies aan huis	Dit energieadvies dient te zijn gegeven door een in het kader van het RREW project aan de gemeente verbonden partij. Huisbezoeken vanuit Winst uit je woning zijn uitgesloten.
Een EPA advies aan huis	Dit advies dient te zijn gegeven door een gecertificeerd EPA adviseur.
Warmtescan	Een warmtescan geeft inzicht in de plekken waar mogelijk warmte verloren gaat in jouw woning en laat zien waar het bijvoorbeeld aan isolatie ontbreekt.