

Kennisgeving omgevingsvergunning “Valckensteyn”

Onderwerp

Burgemeester en wethouders van Rotterdam maken bekend dat zij op grond van artikel 2.1, eerste lid, onder a en c en 2.12, lid 1, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een omgevingsvergunning hebben verleend ten behoeve van de realisatie van 82 appartementen op de locatie **nabij Burghsluissingel 179, 3086 VC te Rotterdam**. De locatie bevindt zich aan de zuidelijke rand van de wijk Pendrecht, ten oosten van Burghsluissingel en ten zuiden van de Abbenbroekweg. Het projectgebied staat kadastraal bekend staat als Charlois, sectie L, nummer 955 (nabij Burghsluissingel 179). De omgevingsvergunning is gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen. Deze wijziging betreft een ambtshalve aanvulling van voorschrift 11 Wet natuurbescherming (Flora en Fauna),

Inzage

De verleende omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken liggen met ingang van **vrijdag 15 april tot en met vrijdag 27 mei 2022** voor een ieder ter inzage bij het Informatiecentrum gemeente Rotterdam. De stukken kunt u na het maken van een afspraak inzien tijdens de hieronder genoemde openingstijden.

Een afspraak is te maken via telefoonnummer: 010 267 2514 of via e-mail: bir@rotterdam.nl. Informatiecentrum gemeente Rotterdam, Timmerhuis, Halvemaanpassage 1, 3011 AH, Rotterdam. Openings-tijden: dinsdag, woensdag en donderdag van 9.00 tot 13.00 uur.

Tevens zijn bovengenoemde stukken beschikbaar via de website www.overheid.nl en kunnen worden geraadpleegd door bij ‘Berichten over uw buurt’ te zoeken op de postcode 3086 VC en huisnummer 179, en straal 1.000 meter.

Beroep

Belanghebbenden kunnen tegen de verleende omgevingsvergunning van **vrijdag 15 april tot en met vrijdag 27 mei 2022** beroep instellen bij de Rechtbank.

Het beroepschrift moet worden gericht aan: Rechtbank Rotterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. Voor het in behandeling nemen van het beroep is griffierecht verschuldigd.

Voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. U kunt, indien u beroep heeft ingesteld tegen de omgevingsvergunning, tevens een verzoek om voorlopige voorziening (o.a. schorsing) indienen bij voornoemde rechtbank. Wordt dat verzoek gedurende de beroepstermijn ingediend, dan treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Voor het in behandeling nemen van het verzoek is griffierecht verschuldigd.

NB: Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Rotterdam, 13 april 2022

Burgemeester en wethouders voornoemd

namens dezen,

Mevr. H.M. van Bockxmeer

Algemeen directeur cluster Stadsontwikkeling