

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Woningbouw Sperwerstraat, Brummen” gemeente Brummen

Donderdag 17 december 2020 heeft de gemeenteraad van de gemeente Brummen het bestemmingsplan “Woningbouw Sperwerstraat, Brummen” NL.IMRO.0213.BPBRKOM100015-va01” vastgesteld.

Bestemmingsplan

De Raad van State heeft in haar tussenuitspraak van 28 juli 2021 de gemeenteraad de opdracht gegeven om het bestemmingsplan nader te onderbouwen op het onderdeel geluid door warmtepompen. Er is een aanvullend onderzoek gedaan dat is toegevoegd aan het bestemmingsplan, op grond waarvan ook de toelichting en regels van het bestemmingsplan zijn aangevuld. Dit aangevulde bestemmingsplan “Woningbouw Sperwerstraat, Brummen NL.IMRO.0213.BPBRKOM100015-va02 is op donderdag 16 december 2021 vastgesteld door de gemeenteraad.

Inzage termijn

Analoog

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken, liggen vanaf zaterdag 15 januari 2022 tot en met vrijdag 25 februari 2022, tijdens openingstijden, ter inzage bij de publieksbalie van het gemeentehuis (Engelenburgerlaan 31, Brummen). Vanwege Covid-19 maatregelen zijn de stukken uitsluitend in te zien op afspraak.

Digitaal

Het bestemmingsplan is tevens digitaal in te zien op de gemeentelijke website www.brummen.nl (onder 'Inwoner en ondernemer / Bouwen en Wonen / Bestemmingsplannen / Bestemmingsplannen in procedure'). Het bestemmingsplan is tevens digitaal te raadplegen op de website www.ruimtelijkeplannen.nl via onderstaande link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0213.BPBRKOM100015-va02>

De bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op:

<http://ruimtelijkeplannen.brummen.nl/ro/ro/NL.IMRO.0213.BPBRKOM100015/NL.IMRO.0213.BPBRKOM100015-va02>

Crisis- en herstelwet

Het bestemmingsplan maakt de bouw van meer dan 11 woningen mogelijk. Hierdoor is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit heeft gevolgen voor de beroepsfase van het bestemmingsplan. Dit brengt onder meer met zich mee dat bij een eventueel beroep alle beroepsgronden in het beroepsschrift dienen te worden opgenomen, en deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Verder verloopt de behandeling van het beroep versneld.

Beroep vastgesteld bestemmingsplan

Vanaf zaterdag 15 januari 2022 tot en met vrijdag 25 februari 2022 kan tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep worden ingesteld.

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:



Het beroep moet schriftelijk worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG. Voor burgers is het mogelijk digitaal beroep in te stellen. De voorwaarden voor het indienen van een digitaal beroepschrift staan op www.raadvanstate.nl. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u de Voorzitter van genoemde afdeling vragen een voorlopige voorziening te treffen.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.