

## Sevenum, ontwerpbestemmingsplan 'Steeg 70 en ong., Sevenum' (14-04-2022)

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Steeg 70 en ong., Sevenum' NL.IMRO.1507.SNSTEEG70-BPO1 ter inzage ligt.

### Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Steeg 70 en ong., Melderslo' ter grootte van circa

6.875 m<sup>2</sup>, ligt op het perceel kadastraal bekend gemeente Sevenum, sectie V, nummer 466 en 467 en ligt op de locatie Steeg 70 in Sevenum en het direct aangrenzende perceel ten oosten daarvan.

### Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de voorgenomen omzetten van de agrarische bestemming, het wijzigen van de agrarische bedrijfswoning naar burgerwoning en het toevoegen van een burgerwoning. De enkelbestemming 'Agrarisch met waarden' (deels) wordt omgezet naar de bestemming 'Wonen'.

### Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, telefoonnummer (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden. De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) en via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl)

### Zienswijzen

Iedereen kan gedurende genoemde termijn van 6 weken schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij het gemeentebestuur. Wij ontvangen uw zienswijze bij voorkeur schriftelijk.

Zienswijzen kunnen gericht worden aan:

De gemeenteraad van Horst aan de Maas

t.a.v. team Omgeving

Postbus 6005

5960 AA Horst

(onder vermelding van: "Zienswijze ontwerpbestemmingsplan 'Steeg 70 en ong., Sevenum').

### Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Ook kunt u met hetzelfde team een afspraak maken voor het indienen van mondelinge zienswijzen, tot drie werkdagen vóór de afloop van de termijn van de terinzagelegging.

### Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 14 april 2022

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Ryan Palmen, burgemeester

Nardy Beckers, secretaris