

Deelbeschikking Spijkerstraat 235, 237, 239 en 241 te Arnhem

Melding

Uit bodemonderzoeksgegevens blijkt dat de bodem aan de Spijkerstraat 235, 237, 239 en 241 te Arnhem (locatienr: 1168) verontreinigd is met lood en zink.

Belanghebbenden hebben de gelegenheid gehad om hun reactie te geven op de melding. Hierop zijn geen reacties binnengekomen.

Spoedeisend deel

Spijkerstraat 237

Een spoedige sanering binnen het geval van ernstige bodemverontreiniging is gelet op de humane risico's (jonge kinderen tussen 0 en 6 jaar) noodzakelijk bij het gebruik als "wonen met tuin" voor de achtertuin aan de Spijkerstraat 237.

Voor de sanering in de achtertuin van de Spijkerstraat 237 is instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig. De sanering dient normaliter binnen 4 jaar na het afgeven van de deelbeschikking 'ernst en spoed' te zijn aangevangen.

De huidige inrichting en het daadwerkelijke gebruik (geen kinderen tussen 0 en 6 jaar aanwezig) rechtvaardigen echter het loslaten van dit tijdstip voor de aanpak van de sanering. Bij wijziging van het daadwerkelijk gebruik of een ander "natuurlijk moment" is de uitvoering van een sanering alsnog noodzakelijk.

Niet spoedeisend deel

Spijkerstraat 235, 239 en 241

Voor de tuinen aan de Spijkerstraat 235, 239 en 241, zijn in de huidige inrichting en onder benoemde gebruiksbepalingen en -adviezen geen onaanvaardbare humane risico's. Een sanering bij gelijkblijvend gebruik hoeft niet spoedig te worden uitgevoerd. Een tijdstip voor saneren blijft in de deelbeschikking daarom achterwege. Sanering kan plaatsvinden op een "natuurlijk moment", zoals bij bouwactiviteiten. Voor een sanering is instemming van het bevoegd gezag op grond van de Wet bodembescherming nodig.

Inzien

Via deze link is het dossier 6 weken te bekijken:

<http://geo1.arnhem.nl/hyperlink/bodem/inzage646817-1168.51.01.pdf>

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen deze beschikking bezwaar maken.

Zie toelichting "bezwaarschrift".