

Bestemmingsplan Allardsoogsterweg 9a Zevenhuizen vastgesteld

Burgemeester en wethouders van de gemeente Westerkwartier maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2021 het bestemmingsplan Allardsoogsterweg 9a Zevenhuizen heeft vastgesteld. Het plan ligt voor een ieder ter inzage.

Eveneens maken zij ingevolge artikel 6.12 Wro bekend dat de gemeenteraad op 15 december 2021 heeft besloten geen exploitatieplan vast te stellen, omdat het verhaal van eventuele kosten van de grondexploitatie niet aan de orde is.

Inhoud van het bestemmingsplan

Op het perceel staat bedrijfsbebouwing binnen de bestemming 'Bedrijf-Opslag'. De eigenaar van het perceel wil de bedrijfsactiviteiten beëindigen en een woning bouwen. Dit past niet binnen de huidige bedrijfsbestemming. Er is medewerking aan het plan verleend middels een nieuw bestemmingsplan voor het perceel. Alle bestaande bedrijfsbebouwing op het perceel wordt gesloopt. Voor het nieuwe woonperceel is een passend ontwerp voor de woning en het bijbehorende erf gemaakt.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan Allardsoogsterweg 9a Zevenhuizen met bijbehorende stukken ligt vanaf 17 januari 2022 tot en met 28 februari 2022 tijdens openingstijden voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC), locatie Zuidhorn. Ook zijn de stukken digitaal te raadplegen via de website www.ruimtelijkeplannen.nl (identificatienummer van het plan is NL.IMRO.1969.BPBG21POST1-VA01).

Beroep

Tegen het raadsbesluit kan tot en met 28 februari 2022 beroep worden ingesteld door:

1. Belanghebbenden;
2. Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend.

In een beroepschrift moet u in ieder geval vermelden uw naam, adres, handtekening en de dagtekening. Ook geeft u een omschrijving van het (onderdeel van het) besluit waartegen u beroep aantekent en de redenen waarom u beroep instelt. Zo mogelijk moet een kopie van het besluit worden meegezonden. Het beroep kunt u sturen naar: Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via: digitaaloket.raadvanstate.nl. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD).

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat het besluit van de gemeenteraad in werking treedt met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Binnen de beroepstermijn kunnen belanghebbenden een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, waardoor de besluiten niet in werking treden, totdat op het verzoek is beslist.

Aan het instellen van beroep en het indienen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Voor inlichtingen kunt u contact opnemen met het KCC (tel. 14 0594).