

Toestemming voor de uitbreiding van het volkstuintencomplex aan de Broekpolderweg (ter hoogte van nummer 247 en 249) te Vlaardingen

Burgemeester en Wethouders van Vlaardingen maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 2.4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend op 22 maart 2022 een omgevingsvergunning te hebben verleend voor de uitbreiding van het volkstuintencomplex aan de Broekpolderweg (ter hoogte van nummer 247 en 249). Deze omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteit handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening, één en ander als bedoeld in artikel 2.1 lid 1 onder c van de Wabo en is verleend met toepassing van artikel 2.12 eerste lid onder a onder 3. van de Wabo.

Op dit moment is de Blankenburgverbinding (A24) in uitvoering. Als gevolg hiervan zullen het volkstuintencomplex Broekpolder en het scoutingterrein, gelegen tussen de Broekpolderweg en de Rijksweg A20, veranderen. In totaal moeten er 28 volkstuinten verhuizen naar een nieuwe locatie. Voor 12 van de 28 volkstuinten is dit reeds geregeld. Voor de resterende 16 volkstuinten moeten de kavels nog worden aangelegd. Het plan is om een deel van het huidige scoutingterrein in te richten als volkstuintencomplex voor de 16 resterende volkstuinten.

Deze functies zijn niet toegestaan op basis van het vigerende bestemmingsplan 'Broekpolder'. Met een omgevingsvergunning buitenplanse afwijking kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Hiervoor is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld.

De ontwerpomgevingsvergunning met bijbehorende stukken heeft vanaf 23 december 2021 gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze termijn zijn geen zienswijzen kenbaar gemaakt.

Ter inzage

De verleende omgevingsvergunning met bijbehorende stukken zijn vanaf donderdag 7 april 2022 te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl met planid. NL.IMRO.0622.0188pb02Volkst1996-0030. Indien u de stukken fysiek wilt inzien, verzoeken wij u dit binnen de termijn van de terinzagelegging aan ons kenbaar te maken. Dit kunt u doen per e-mail naar ro@vlaardingen.nl. Wij zullen hierop in contact met u treden om met u op zoek te gaan naar een pragmatisch oplossing waarbij u alsnog de mogelijkheid wordt geboden om het plan in te zien.

Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na bekendmaking, dus van 7 april tot en met 18 mei 2022 beroep aantekenen.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Rechtbank Rotterdam, Sector bestuursrecht, Postbus 50951, 3007 BM te Rotterdam. De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Rotterdam. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Vlaardingen, 6 april 2022

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen,