

Leeg sjabloon

Verleende omgevingsvergunning afwijken bestemmingsplan voor bouwen geschakelde recreatiewoningen in recreatiepark VeerseKreek te Wolphaartsdijk

Burgemeester en wethouders van de gemeente Goes maken bekend dat zij, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen van 94 recreatiewoningen in het zuidelijke deel (fase 3) van het recreatiepark VeerseKreek, gevestigd aan de Veerweg 48 in Wolphaartsdijk. De beschikking is voorbereid met toepassing van paragraaf 3.3 van de Wabo en niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerp.

Het initiatief past niet in het geldende uitwerkingsplan "VeerseKreek", omdat 26 recreatiewoningen geschakeld worden uitgevoerd, terwijl het uitwerkingsplan alleen vrijstaande recreatiewoningen toestaat. Met de verleende omgevingsvergunning wordt afgeweken van het bestemmingsplan.

Met ingang van 6 januari 2022 ligt de verleende omgevingsvergunning, met de daarop betrekking hebbende stukken, gedurende zes weken ter inzage. De vergunning en overige stukken zijn digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0664.OVLW02-VG99. Digitaal inzien kan, indien nodig, ook in het Stadskantoor, M.A. de Ruijterlaan 2 te Goes.

Tegen de verleende omgevingsvergunning kunnen belanghebbenden met ingang van 7 januari 2022 gedurende zes weken beroep instellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Wel kan een belanghebbende die beroep heeft ingesteld, de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Voor het indienen van een beroepschrift of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.