

Openbare kennisgeving besluit vormvrije m.e.r. beoordeling bestemmingsplan 'Bergsheisteeg'

Burgemeester en wethouders van Weert maken ingevolge artikel 7.17, 4e lid, van de Wet milieubeheer bekend dat de volgende beslissing is genomen.

Op grond van categorie 11.2 van onderdeel D van het Besluit milieu-effectrapportage 1994 geldt bij het oprichten van maximaal 23 woningen in het plan Bergsheisteeg in Altweeterheide de vormvrije m.e.r.-beoordelingsplicht. Er dient dan te worden nagegaan of er zich bijzondere omstandigheden voordoen die het noodzakelijk maken dat een milieu-effectrapportage wordt opgesteld.

Kneepkens Vastgoedontwikkeling & Management B.V. is voornemens in het gebied Bergsheisteeg, gelegen aan de zuidzijde van de kern Altweeterheide, en dat wordt omsloten door woningen gelegen aan de Bocholterweg, Heidehof en Zoomweg (noordwest en noordoost zijde), agrarisch gebied (zuidoost zijde) en de Bergsheisteeg (zuidwest zijde) maximaal 23 woningen te realiseren.

Er doen zich geen 'bijzondere omstandigheden' voor die het opstellen van een milieu-effectrapportage vragen. Op 29 maart 2022 is besloten dat er voor de voorgenomen oprichting geen milieu-effectrapportage hoeft te worden opgesteld.

De beslissing kan met ingang van 7 april 2022 worden ingezien in het gemeentehuis van Weert. Hiervoor dient een afspraak te worden gemaakt via e-mail m.arts@weert.nl.

Het m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbeslissing in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht, waartegen geen zelfstandig bezwaar en beroep mogelijk is, tenzij een belanghebbende door dit besluit rechtstreeks in zijn belang wordt getroffen. Zienswijzen kunnen te zijner tijd kenbaar gemaakt worden in het kader van de procedure van het uiteindelijke besluit, te weten het bestemmingsplan.

Weert, 6 april 2022