

Vastgesteld bestemmingsplan 'Het Klaphek 5', IJsselstein

Omschrijving bestemmingsplan

Via deze bestemmingsplanprocedure is de huidige Agrarische bestemming ter plaatse van Het Klaphek 5 gewijzigd naar Wonen waarbij het merendeel van de voormalige agrarische bebouwing wordt gesloopt. Een te bouwen compensatiewoning zal uiteindelijk elders gerealiseerd worden.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan (met de daarbij horende bijlagen) ligt met ingang van 7 april 2022 tot en met 18 mei 2022 voor iedereen ter inzage tijdens openingstijden in het stadskantoor van de gemeente IJsselstein aan de Overtoom 1 (geopend op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur en op woensdag en vrijdag van 18.00 tot 20.00 uur).

Het volledige bestemmingsplan is tevens digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatie (IDN: NL.IMRO.0353.HetKlaphek5-Va01).

Beroep

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze naar voren te brengen, kunnen met ingang van 7 april 2022 tot en met 18 mei 2022 beroep instellen tegen het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Voorlopige voorziening

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Inwerkingtreding

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift eveneens een verzoek om een voorlopige voorziening is aangevraagd.

Omschrijving bestemmingsplan

Via deze bestemmingsplanprocedure is de huidige Agrarische bestemming ter plaatse van Het Klaphek 5 gewijzigd naar Wonen waarbij het merendeel van de voormalige agrarische bebouwing wordt gesloopt. Een te bouwen compensatiewoning zal uiteindelijk elders gerealiseerd worden.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan (met de daarbij horende bijlagen) ligt met ingang van 7 april 2022 tot en met 18 mei 2022 voor iedereen ter inzage tijdens openingstijden in het stadskantoor van de gemeente IJsselstein aan de Overtoom 1 (geopend op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur en op woensdag en vrijdag van 18.00 tot 20.00 uur).

Het volledige bestemmingsplan is tevens digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatie (IDN: NL.IMRO.0353.HetKlaphek5-Va01).

Beroep

Belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze naar voren te brengen, kunnen met ingang van 7 april 2022 tot en met 18 mei 2022 beroep instellen tegen het besluit tot vaststellen van het bestemmingsplan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift moet zijn ondertekend en dient ten minste te bevatten: de naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden waarop het bezwaar rust. Zo mogelijk dient een kopie van het bestreden besluit bijgevoegd te worden.

Voorlopige voorziening

Indien beroep wordt ingesteld kan tevens een voorlopige voorziening worden verzocht bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Een voorlopige voorziening kan door de voorzitter worden getroffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Er wordt een griffierecht geheven.

Inwerkingtreding

Het vastgestelde bestemmingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn, tenzij binnen deze termijn naast een beroepschrift eveneens een verzoek om een voorlopige voorziening is aangevraagd.

IJsselstein, 6 april 2022

Namens deze:

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN IJSSELSTEIN