

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Centrum Holten, appartementen hoek Oranjestraat – Kerkstraat” (10 maart 2022)

Dit vastgestelde bestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Kerkstraat 2, 4, 6 en Oranjestraat 1 en 3 in Holten. Dit plan maakt planologisch de realisatie van 8 appartementen en 2 grondgebonden woningen mogelijk. Het plan is op het volgende punt gewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerp: Voor een goede aansluiting van de grondgebonden woningen bij enerzijds de appartementen en anderzijds de bestaande bebouwing wordt de nokhoogte van de grondgebonden woningen verhoogd naar 11 meter in plaats van 10,5 meter.

Het vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien op <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1742.BPHC2020002-0401> en op www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.rijssen-holten.org/plannen/NL.IMRO.1742.BPHC2020002-/NL.IMRO.1742.BPHC2020002-0401/>

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan vanaf 6 april 2022 tot en met 19 mei 2022 inzien bij het loket Ruimte of digitaal via www.rijssen-holten.nl/bekendmakingen. Er kan beroep worden ingesteld door belanghebbenden die op tijd zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan aan de gemeenteraad kenbaar hebben gemaakt en belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze aan de gemeenteraad kenbaar te maken. Het bestemmingsplan is gewijzigd vastgesteld, daarom kunnen belanghebbenden ook beroep instellen tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Beroep instellen kan vanaf de dag na terinzagelegging (7 april 2022) gedurende de genoemde termijn bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Een verzoek om voorlopige voorziening schorst het besluit totdat op dat verzoek is beslist. Meer informatie over beroep vindt u op www.rijssen-holten.nl/beroep. Een geprinte versie is verkrijgbaar bij het loket Ruimte.

Rijssen, 6 april 2022

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Rijssen-Holten,

Namens deze:

A.C. Hofland, burgemeester

A.C. van Eck, gemeentesecretaris