

Toestemming voor het bouwen van een gebouw met 22 appartementen en een parkeergarage aan Schalkwijkerstraat 153 te Haarlem

Burgemeester en wethouders van Haarlem maken bekend dat zij, met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder 1, sub 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, hebben besloten een omgevingsvergunning met het identificatienummer NL.IMRO.0392. OV3120016-va01 te verlenen voor het onderstaande project.

Project

Er is onder nummer 2020-02872 een omgevingsvergunning aangevraagd voor het bouwen van een gebouw met 22 appartementen en een parkeergarage op het perceel Schalkwijkerstraat 153 (het terrein op de hoek van de Schalkwijkerstraat met de J.J. Hamelinkstraat) te Haarlem. De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op de activiteiten bouwen en handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Ontwerpbesluit Hogere waarde geluidsbelasting

Burgemeester en wethouders stellen, in verband met het bovenstaande project, daarnaast op grond van art. 110a van de Wet geluidhinder hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting vast vanwege het wegverkeerslawaai aan de Schalkwijkerstraat en de Schipholweg ten behoeve van het te realiseren geluidsgevoelige gebouw.

Ter inzage

De omgevingsvergunning, inclusief het besluit hogere waarde geluidsbelasting en de bijbehorende relevante stukken liggen vanaf 1 april 2022 tot en met 13 mei 2022 ter inzage.

In verband met het coronavirus (COVID-19), kunt u de stukken per mail opvragen. U kunt de omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken opvragen via bedrijven-omgeving@haarlem.nl. Als u meer informatie nodig heeft, kunt u hiervoor bellen naar het telefoonnummer 14 023.

Bent u hiertoe niet in staat, dan kunt u de omgevingsvergunning en de bijbehorende stukken uitsluitend op afspraak komen inzien. Dit kan van maandag tot en met vrijdag tussen 11.00 en 16.00 uur en op donderdag tussen 11.00 en 20.00 uur in de publiekshal in de Raakspoort, Zijlvest 39, 2011 VB te Haarlem (hoek Zijlvest/Raaks). U kunt een afspraak maken via de website www.haarlem.nl of telefoonnummer 14023.

Wij adviseren u bij het opvragen van stukken of het maken van een afspraak rekening te houden met de termijn waarbinnen beroep kan worden ingediend. De omgevingsvergunning is daarnaast vanaf xxx te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Gedurende de hierboven genoemde termijn van inzage kunnen zowel belanghebbenden, als diegenen die zienswijzen op het ontwerpbesluit hebben ingediend, gemotiveerd beroep aantekenen bij de Rechtbank Noord-Holland, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. U kunt ook digitaal beroep instellen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.