

Ontwerpbesluit Wet geluidhinder 'Uitwerkingsplan Offem Zuid tweede fase deel B'

De Omgevingsdienst West-Holland heeft een ontwerpbesluit genomen om hogere waarden vast te stellen vanwege het wegverkeer op de Beeklaan en de N206 te Noordwijk, gemeente Noordwijk (op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh)).

Op basis van de Wgh dient bij de vaststelling of herziening van een bestemmingsplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

Met het ontwerp uitwerkingsplan 'Offem Zuid tweede fase deel B' wordt de bouw van maximaal 192 nieuwe woningen mogelijk gemaakt. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden besteed aan het wegverkeerslawaai bij de nieuw te bouwen woningen.

Ten behoeve van dit plan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaai bij de nieuw te bouwen woningen wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft het voornemen hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaai van de Beeklaan van maximaal 52 dB en vanwege wegverkeerslawaai van de N206 van maximaal 53 dB.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren, maar dat voor een specifiek plan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

De stukken liggen ter inzage **van woensdag 30 maart 2022 tot en met dinsdag 10 mei 2022** en zijn in te zien in het gemeentehuis aan de Voorstraat 42 en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl als bijlage bij het tegelijkertijd ter inzage liggend ontwerp uitwerkingsplan 'Offem Zuid, 2e fase deel B'.

Zienswijzen

U kunt tot en met **dinsdag 10 mei 2022** uw zienswijze indienen. Dat doet u schriftelijk of mondeling binnen zes weken na het ter inzage leggen van het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken. U stuurt uw zienswijze naar: burgemeester en wethouders van de gemeente Noordwijk, p/a Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

- De Omgevingsdienst West-Holland, tel. 071-4083100 (inhoudelijk)
- De gemeente Noordwijk, tel. 071-3660000 (team Ruimte Ontwikkeling)