

## Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit Wet geluidhinder 'De Run 5614'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat van vrijdag 1 april 2022 tot en met donderdag 12 mei 2022 ter inzage ligt:

1. Het ontwerpbestemmingsplan 'De Run 5614'
2. Het ontwerpbesluit Wet geluidhinder 'De Run 5614'

### Ontwerpbestemmingsplan 'De Run 5614'

Aanleiding voor een nieuw bestemmingsplan is de ontwikkeling van een woningbouwplan op de locatie van het voormalige Pigeaudterrein aan De Run 5612, 5614 en 5616 te Veldhoven. De huidige bedrijfsgebouwen en bedrijfswoning worden gesloopt en er komen twee appartementengebouwen met in totaal 100 appartementen in een groen ingerichte omgeving voor terug.

#### *Hoe maakt u uw zienswijze kenbaar?*

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen schriftelijk (voorkeur) of mondeling op het ontwerpbestemmingsplan reageren door een zienswijze in te dienen bij de gemeenteraad van Veldhoven. Een schriftelijke zienswijze stuurt u per post naar de gemeenteraad van Veldhoven, postbus 10101, 5500 GA Veldhoven. Zet hierbij de datum, uw naam, adres en handtekening in de brief. Zienswijzen kunt u niet per e-mail indienen. In de zienswijze moet u duidelijk aangeven over welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan het gaat. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de gemeente via telefoonnummer 14 040.

### Ontwerpbesluit Wet geluidhinder 'De Run 5614'

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn in combinatie met het bestemmingsplan 'De Run 5614' een hogere geluidsbelasting (als bedoeld in de Wet geluidhinder) toe te staan. Uit onderzoek blijkt namelijk dat de geluidbelasting op de te toetsen gevels van de appartementen de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van het verkeer op De Run en de Kempenbaan wordt overschreden. De maximale ontheffingswaarde van 63 dB voor een stedelijk gebied wordt niet overschreden.

#### *Hoe maakt u uw zienswijze kenbaar?*

Tijdens de inzagetermijn kan een belanghebbende schriftelijk (voorkeur) of mondeling op de ontwerpbeschikking reageren door een zienswijze in te dienen bij de burgemeester en wethouders van Veldhoven. U bent belanghebbende wanneer uw belang rechtstreeks bij een besluit betrokken is (zie artikel 1:2 van het Algemene wet bestuursrecht). Uw belang moet dan objectief, persoonlijk, eigen, rechtstreeks en actueel zijn. Meer informatie hierover vindt u op [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl) (zoekterm 'belanghebbende'). Een schriftelijke zienswijze stuurt u per post aan het college van burgemeester en wethouders van Veldhoven, postbus 10101, 5500 GA Veldhoven. Zet hierbij de datum, uw naam, adres en handtekening in de brief. Zienswijzen kunt u niet per e-mail indienen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken met de gemeente via telefoonnummer 14 040.

#### **Hoe kunt u stukken inzien?**

Alle stukken liggen ter inzage in de informatieruimte van het gemeentehuis van Veldhoven (Meiveld 1). Het ontwerpbestemmingsplan is te bekijken op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en [www.veldhoven.nl](http://www.veldhoven.nl), zoek op plannaam 'De Run 5614'.

U kunt het ontwerpbesluit Wet geluidhinder digitaal raadplegen via [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) of opvragen via [gemeente@veldhoven.nl](mailto:gemeente@veldhoven.nl).

**Heeft u vragen?**

Voor vragen of opmerkingen over de inhoud van dit artikel kunt u contact opnemen met de afdeling Regie en Ontwikkeling. Stuur een e-mail naar [gemeente@veldhoven.nl](mailto:gemeente@veldhoven.nl) of bel telefoonnummer 14 040.