

Kennisgeving Besluit Wet geluidhinder – Dokter Stapenseastraat 34 te Leimuideren, gemeente Kaag en Braassem, W2021/249

Verzenddatum: 23 maart 2022

De Omgevingsdienst West-Holland heeft een besluit genomen om hogere waarden vast te stellen vanwege het wegverkeer op de N207 (op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh)).

Op basis van de Wgh dient bij een afwijking van het bestemmingsplan met een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.12 lid 1, onder a, onder 2, Wabo een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

Met de ingediende aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het afwijken van het geldende bestemmingsplan '1^e Herziening Buitengebied Oost' uit 2020 ten behoeve van de transformatie van een schoolgebouw en de nieuwbouw van een gebouw ten behoeve van een woonzorggebouw, wordt een nieuwe geluidgevoelige bestemming mogelijk gemaakt. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het weg- en railverkeerslawaai bij een nieuwe geluidgevoelige bestemming.

Ten behoeve van het plan, is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaai bij de nieuwe woningen wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft hogere waarden vastgesteld vanwege wegverkeerslawaai van de N207 van maximaal 63 dB.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren, maar dat voor een specifiek plan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

De stukken zijn als bijlage in deze publicatie meegenomen

Op afspraak kunt u documenten die openbaar zijn komen inzien (aanvraagformulier, tekeningen, rapporten en overige stukken behorende bij de ingediende aanvraag omgevingsvergunning).

Maak een afspraak via www.kaagenbraassem.nl/afspraakvoor het inzien.

Bezwaar

Naar aanleiding van het besluit kunt u een bezwaarschrift indienen. Dat doet u schriftelijk binnen zes weken na publicatie van deze beschikking. U stuurt uw bezwaarschrift naar: burgemeester en wethouders van de gemeente Kaag en Braassem, per adres Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift heeft ingediend kan, in spoedeisende gevallen, ook een verzoek om voorlopige voorziening worden gedaan. Hiermee voorkomt u dat dit besluit van kracht wordt in afwachting van de behandeling van het bezwaarschrift. U stuurt uw verzoek om voorlopige voorziening naar: de Afdeling Raad van State, afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wij verzoeken u een kopie van dit verzoek om voorlopige voorziening te zenden aan de Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

1. De Omgevingsdienst West-Holland, tel. 071-4083100 (inhoudelijk)

De gemeente Kaag en Braassem, tel. 071-3327272 (ruimtelijke ordeningsaspecten).
