

## Vaststelling wijzigingsplan Koolwijkseweg 19a, Stolwijk

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het college op 14 maart 2022 het wijzigingsplan 'Koolwijkseweg 19a, Stolwijk' heeft vastgesteld. Het vastgestelde besluit en de daarbij behorende stukken liggen vanaf 30 maart 2022 gedurende zes weken ter inzage.

### Ligging en beschrijving plan

Het erf aan de Koolwijkseweg 19a te Stolwijk was voorheen in gebruik ten behoeve van een agrarisch bedrijf. Echter zijn de gronden op dit moment niet meer dusdanig in gebruik. Vanwege de beëindiging van de agrarische activiteiten wenst de initiatiefnemer de voormalige bedrijfswoning te gebruiken als een burgerwoning, al dan niet in combinatie met niet-reële grondgebonden agrarische bedrijven en nevenactiviteiten.

Ter plaatse geldt het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied (voormalige gemeente Vlist)', vastgesteld op 15 december 2015, waarbinnen het plangebied is voorzien van de bestemming 'Agrarisch met waarden' met een bouwvlak. In de regels van het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied (voormalige gemeente Vlist)' is in artikel 3.7.2 een wijzigingsbevoegdheid opgenomen die mogelijk maakt om bij de beëindiging van een agrarisch bedrijf het agrarisch bouwvlak te voorzien van de aanduiding 'specifieke vorm van agrarisch - voormalig agrarisch bedrijf'.

Het ontwerp wijzigingsplan en de op daarop betrekking hebbende stukken hebben voor een periode van zes weken (van 2 februari 2021 t/m 9 maart 2022) ter inzage gelegen. Hierover zijn geen zienswijzen ingediend.

### Ter inzage

Vanaf woensdag 30 maart 2022 ligt het vastgestelde wijzigingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken ter inzage bij het Klantcontactcentrum van het gemeentehuis, Dorpsplein 8 in Stolwijk. Het inzien kan van maandag t/m vrijdag op afspraak. Een afspraak kunt u maken via het algemene nummer van de gemeente Krimpenerwaard, tel.nr. 140182.

Het bestemmingsplan en de daarop betrekking hebbende stukken kunt u ook bekijken via [www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1931.BPW2110BG039-VG01](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.1931.BPW2110BG039-VG01).

### Beroep

Binnen zes weken na de dag waarop het vastgestelde wijzigingsplan met de daarop betrekking hebbende stukken ter inzage zijn gelegd is het instellen van beroep tegen het besluit mogelijk voor belanghebbenden.

Een beroepschrift wordt ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> voor meer informatie over het digitaal indienen van beroep.

Tijdens de beroepstermijn kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze afdeling. U kunt ook digitaal een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> voor meer informatie over het digitaal indienen van een verzoek om voorlopige voorziening.

Een besluit treedt in werking op de dag, die volgt op die na de afloop van de beroepstermijn, tenzij een verzoek tot het treffen van voorlopige voorziening is gedaan. In dat geval treden het besluit en het plan pas in werking nadat op dat verzoek is beslist. Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een voorlopige voorziening zijn griffiekosten verbonden. U kunt bij de griffie van de Raad van State hiernaar informeren.

*Stolwijk, 29 maart 2022*

*Burgemeester en wethouders van de gemeente Krimpenerwaard,  
J. Hennip, gemeentesecretaris*

*P.L. Paans, burgemeester*