

Ontwerpbestemmingsplan Woensel-Noord 2021

Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat vanaf 31 maart 2022 het ontwerp van het bestemmingsplan **Woensel-Noord 2021** ter inzage ligt.

Het voorliggende bestemmingsplan 'Woensel-Noord 2021' vervangt de bestemmingsplannen 'Woensel Noord - Oost 2007', 'Centraal Woensel 2007', 'I Woensel Noord-Oost 2007 (reparatie)', 'I Centraal Woensel 2007 (Meerijlaan-Huizingalaan)' en een gedeelte van het bestemmingsplan 'HOV- baan Sterrenlaan'.

Daarnaast zijn in voorliggend plan ook de paraplubestemmingsplannen: 'Paraplubestemmingsplan waterberging' en 'Paraplubestemmingsplan parkeren, kamerverhuur en woningsplitsing' verwerkt.

Het bestemmingsplan is opgesteld, omdat de genoemde bestemmingsplannen voor dit gebied moeten worden geactualiseerd. In het ontwerpbestemmingsplan is nieuwe regelgeving en beleid verwerkt. Er worden geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk gemaakt.

Het plangebied ligt in het noordelijk deel van de gemeente en wordt globaal als volgt begrensd:

noordzijde: gedeelte Hondsruglaan, Tempellaan, Eindhovenseweg, Anconalaan;

oostzijde: gedeelte Italiëlaan, Dommelpad/Dommeldal, gedeelte Kosmoslaan;

zuidzijde: gedeelte Sterrenlaan, gedeelte Winston Churchillaan;

westzijde: gedeelte Huizingalaan, gedeelte Ellertsveldstraat, gedeelte Vaalserbergweg, Baronielaan, Holterberglaan.

Inzage

Het ontwerp van het bestemmingsplan Woensel-Noord 2021 ligt met ingang van donderdag 31 maart 2022 tot en met woensdag 11 mei 2022 ter inzage. U kunt het plan inzien bij het Inwonersplein in het Stadhuis, Stadhuisplein 1, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn op maandag van 8.30 uur tot 19.00 uur, van dinsdag tot en met vrijdag van 8.30 uur tot 17.00 uur en op zaterdag van 9.00 uur tot 12.00 uur.

Daarnaast kunt u het ontwerp van het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl via de directe link: <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0772.80336-0201>

De bronbestanden kunt u vinden via: <https://digitaleplannen.nl/0772/manifest.html>.

Zienswijze

Tijdens de genoemde termijn is het voor iedereen mogelijk om een zienswijze in te dienen. Dit kan digitaal, schriftelijk of mondeling.

Het digitaal indienen van een zienswijze kan uitsluitend met het formulier dat hiervoor beschikbaar is op de gemeentelijke website via de directe link www.eindhoven.nl/zienswijze. Zienswijzen kunnen niet per e-mail worden ingediend.

Een schriftelijke zienswijze moet zijn voorzien van een datum, naam, adres en handtekening. In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan deze betrekking heeft.

Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar: De gemeenteraad van Eindhoven, t.a.v. het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ordening, postbus 90150, 5600 RB Eindhoven

Wilt u liever mondeling een zienswijze indienen dan dient u vóór 4 mei 2022 een afspraak te maken met Eva Spoormakers via telefoonnummer 06-11721045.

Eindhoven 30 maart 2022