gemeente Brunssum

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Brunssum

Nr. 132328

29 maart

2022

Voorgenomen verkoop perceel nabij de Heidestraat 6

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Brunssum (hierna: het college) maakt hierbij kenbaar dat het voornemens is een perceel, kadastraal bekend gemeente Brunssum sectie H, nummer 433 gedeeltelijk, te verkopen aan de eigenaar van de woning gelegen aan de Heidestraat 6 (hierna: verzoeker). De totale oppervlakte van het perceel is circa 145 m^2.

Het college is van mening dat bij deze verkoop geen mededingingsruimte door middel van een openbare selectieprocedure hoeft te worden geboden, omdat slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt voor de aankoop van de grond. De criteria die de gemeente daarbij in aanmerking neemt zijn de volgende:

– De grond waarvan verzoeker reeds eigenaar is grenst als enige aan de te verkopen grond;
– De te verkopen grond is qua oppervlakte in verhouding tot de omgeving niet geschikt voor verkoop aan een willekeurige derde;
– De bestemming en het bouwvlak van de betreffende gronden in de Beheersverordening "Woongebied 2e herziening" maken dat het te verkopen perceel van circa 145 m^2 alleen geschikt is voor uitbreiding van het perceel van verzoeker.

Naar aanleiding van deze publicatie kunt u uw zienswijze geven als u van mening bent dat u in aanmerking had moeten komen voor de aankoop van de grond. De zienswijze moet binnen 6 weken ingediend worden. Deze termijn gaat in op de dag na deze publicatie.

U kunt de zienswijze kenbaar maken per brief of e-mail en deze richten aan het college van burgemeester en wethouders t.a.v. de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling en Vastgoed, postbus 250, 6440 AG Brunssum of gemeente@brunssum.nl

In de brief of e-mail staat in elk geval:

- uw naam, adres, datum, e-mailadres en telefoonnummer;

- de reden dat u ook in aanmerking had moeten komen voor aankoop van de grond.

Als het college binnen de termijn van 6 weken geen zienswijze ontvangt, zal de grond verkocht worden aan verzoeker.